



CITTA' DI MONOPOLI (70043 PROVINCIA DI BARI)
AREA ORGANIZZATIVA III TECNICA
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
Servizio Appalti e Contratti



DISCIPLINARE DI GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA

per l'appalto del servizio di caratterizzazione ambientale del sito potenzialmente contaminato della ex discarica comunale ubicata in località Caramanna. Lotto C.I.G. [3827596]. Determinazione a contrarre del Dirigente dell'Area Organizzativa III Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione n. 145/R.C.G. del 16/01/2012. Termine di scadenza per la presentazione delle offerte: ore 13:00 del giorno 10/02/2012. Data di svolgimento della seduta pubblica di gara: ore 9:00 del giorno 13/02/2012. La numerazione dei paragrafi del presente documento corrisponde a quella indicata nel modello Allegato IX A, al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni.



1. **DATI DEL SOGGETTO APPALTANTE** – Comune di Monopoli (provincia di Bari), Via Garibaldi n.6 – C.A.P. 70043 – numeri telefonici e telefax diretti del Servizio Appalti e Contratti 080/4140442 e 080/4140404; fax 080/4140426. Responsabile Unico del Procedimento dott. for. Leonardo Lorusso A.O. III Tecnica Lavori Pubblici (telefono n.080/4140431).
[Profilo del committente] www.comune.monopoli.bari.it- Rubrica [Gare d'Appalto](http://www.comune.monopoli.bari.it)
e-mail uffappalti@comune.monopoli.ba.it; leonardo.lorusso@comune.monopoli.ba.it
2. (...)
3. **[a]- PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA** – L'appalto sarà aggiudicato mediante procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma 37, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni.
[b] (...) – [c] (...) – [d] (...) – [e] (...)
4. **FORMA DEL CONTRATTO D'APPALTO – NORME APPLICABILI ALL'APPALTO** – Il contratto d'appalto sarà stipulato a corpo. La presente procedura è disciplinata dal Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163 e dal relativo regolamento di attuazione ed esecuzione approvato con D.P.R. 5/10/2010, n.207. I requisiti stabiliti nel bando per la partecipazione alla gara devono essere posseduti dagli operatori economici concorrenti alla data di presentazione delle offerte.
5. **LUOGO DI PRESTAZIONE DEL SERVIZIO** – località Caramanna, in agro di Monopoli.
6. **[c] Categoria del servizio e sua descrizione.** Il servizio concerne la progettazione e la esecuzione delle attività di caratterizzazione ambientale del sito potenzialmente contaminato della ex discarica comunale ubicata in località Caramanna in agro del Comune di Monopoli, secondo i criteri, le modalità e le finalità di cui all'Allegato 2, Parte IV, del Decreto Legislativo n.152/2006. Categoria del servizio 12, CPC 867, Allegato II A, al Decreto Legislativo 12/4/2006 n.163 - CPV 74261000-6. Spesa complessiva prevista € 125.000,00, di cui € 88.235,00 a base di gara interamente soggetto a ribasso ed € 36.765,00 per somme a disposizione della Amministrazione.
7. (...)
8. **TERMINE ULTIMO PER LA PRESTAZIONE DEI SERVIZI – ESECUZIONE ANTICIPATA – PENALI-TA'** – Tutti i servizi e le prestazioni contrattuali oggetto del capitolato d'oneri, devono essere completati a regola d'arte entro il termine massimo di novanta giorni naturali, consecutivi e continui, decorrenti dalla data di stipula del presente contratto ovvero dalla data di esecuzione anticipata della prestazione disposta dal R.U.P., fatta salva la riduzione del termine offerto dall'operatore economico aggiudicatario della procedura concorsuale, che costituirà impegno contrattuale. Si precisa che non saranno ritenute attendibili riduzioni del termine d'esecuzione superiori a trenta giorni naturali e consecutivi. Di conseguenza il termine minimo previsto per l'esecuzione dell'appalto è stabilito in sessanta giorni naturali e consecutivi. Rimane, comunque, espressamente stabilito che il documento di Elaborazione del Modello Concettuale Preliminare del sito e la predisposizione del piano di indagini ambientali della attività da svolgere, deve essere



consegnato al Comune entro venti giorni naturali e consecutivi decorrenti dal termine iniziale sopra precisato.

Qualora, a giudizio della stazione appaltante ne ricorrano le condizioni, l'impresa dovrà procedere, a pena di decadenza dall'aggiudicazione e fatta salva l'azione in danno, su semplice formale disposizione del R.U.P., previa redazione dell'apposito verbale di avvio di cui all'art.304 del D.P.R. n.207/2010, all'esecuzione anticipata della prestazione, come previsto dal combinato disposto del comma 9, del ridetto art.11, del Decreto Legislativo n. 163/2006 e dell'art.302, del regolamento approvato con D.P.R. n.207/2010, anche nelle more della stipulazione del contratto.

La penale per ogni giorno di ritardo é fissata nell'uno per mille dell'importo netto contrattuale, fatto salvo quant'altro previsto in caso di ritardo dall'art.4 del capitolato speciale d'appalto.

9. AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI – Gli operatori economici concorrenti sono autorizzati a presentare varianti attenendosi a quanto precisato al successivo **paragrafo 23** del presente disciplinare. Sono ammesse esclusivamente varianti migliorative rispetto alle prescrizioni ed alle modalità tecniche, esecutive ed organizzative indicate nel capitolato d'oneri, che costituiscono le condizioni minime inderogabili prestabilite dalla stazione appaltante. Non sono, invece, ammesse varianti in corso d'esecuzione del contratto, fatto salvo quanto previsto dagli articoli 310 e 311 del D.P.R. n.207/2010.

10. CONDIZIONI PARTICOLARI A CUI È SOGGETTA LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO – DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SUBAPPALTO DELLE ANALISI CHIMICHE – L'appalto è disciplinato dalle condizioni e dalle prescrizioni indicate nel capitolato d'oneri e nello schema di contratto approvati dalla stazione appaltante e dagli atti, norme e disposizioni nei predetti documenti indicati e/o citati, anche se non materialmente allegati.

Si precisa che gli operatori economici concorrenti che non siano in grado di eseguire direttamente le analisi chimiche previste dal capitolato d'oneri, devono dichiarare al momento della partecipazione alla gara, *a pena di esclusione* dalla selezione concorsuale, compilando l'apposita dichiarazione contenuta nel modulo **Allegato 1** predisposto dalla stazione appaltante, che per l'esecuzione delle ridette analisi chimiche ricorrerà al subappalto ai sensi della vigente disciplina in materia tramite un "laboratorio accreditato SINAL", fatta salva la facoltà di partecipare alla gara in qualità di capogruppo di raggruppamento temporaneo di "tipo verticale", associando un "laboratorio accreditato SINAL" mandante abilitato all'esecuzione delle analisi di che trattasi, e/o di ricorrere all'istituto "dell'avvalimento".

11. [a]-[b]-[c] CAPITOLATI E DOCUMENTI COMPLEMENTARI – CONSULTAZIONE – SOPRALLUOGO – Gli elaborati tecnici costituenti il documento preliminare di progettazione, il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto sono consultabili, nella forma cartacea, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 di tutti i giorni feriali, escluso il sabato, presso il Servizio Appalti e Contratti, i cui uffici sono ubicati in Monopoli, alla Via B. Isplues n.14/a, 1° piano. I suddetti documenti di gara sono disponibili in formato digitale nel sito internet comunale all'indirizzo indicato al **paragrafo 1**, nella specifica cartella realizzata nell'**Area Gare d'Appalto**. Gli operatori economici interessati potranno consultare detti documenti senza alcun costo a loro carico previa una semplice registrazione ed abilitazione al servizio telematico.

In merito agli atti tecnici progettuali pubblicati sul [\[Profilo del committente\]](#), tutelati dalle vigenti norme in materia di copyright, si precisa che:

- in caso di discordanza fra la documentazione visionata sul sito internet comunale e gli atti depositati presso il Servizio Appalti e Contratti prevale la documentazione cartacea;
- la stazione appaltante, pur rimanendo a disposizione per la risoluzione di eventuali disservizi, non risponde né di eventuali difficoltà di accesso alla rete civica comunale tramite lo strumento telematico, né di malfunzionamenti nella rete stessa. Si tenga presente che il download dei files dipende dalla velocità di connessione (*analogica, ISDN, ADSL, HDSL*), dalle dimensioni del documento e dal numero di utenti contemporaneamente connessi;
- taluni elaborati (*all'uopo precisati nella pagina di download*) potrebbero non essere disponibili sul sito internet a causa della loro notevole dimensione; per visionare questi documenti progettuali gli operatori economici dovranno consultare la documentazione integrale cartacea depositata presso il Servizio Appalti e Contratti.



La modulistica sotto elencata, predisposta dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura concorsuale, unitamente al bando di gara integrale pubblicato sulla G.U.R.I. ed al presente disciplinare di gara é disponibile sul sito internet del Comune all'indirizzo e nella rubrica sopra precisati:

- allegato 1 denominato: modulo dichiarazione multipla unica;
- allegato 1/a denominato: modulo dichiarazione complementare altri soggetti;
- allegato 2 denominato: modulo dichiarazione capacità economico finanziaria dell'operatore economico concorrente (fatturato nel settore specifico);
- allegato 3 denominato: modulo dichiarazione capacità tecnico professionale dell'operatore economico concorrente;
- allegato 4/S denominato: modulo offerta (operatori economici singoli);
- allegato 4/ATI denominato: modulo offerta (operatori economici raggruppati);
- allegato 5 denominato: facsimile relazione tecnica.

Fatto salvo l'onere e l'obbligo degli operatori economici concorrenti di consultare/prelevare direttamente la documentazione di gara resa disponibile sul sito internet del Comune, si precisa che eventuali ulteriori copie degli altri elaborati progettuali potranno essere chiesti al momento della visione dei documenti cartacei; il pagamento degli oneri relativi sarà effettuato in ragione di € 0,10 per ogni fotocopia formato A4. Per le copie fuori formato A4 ed A3 di disegni ed elaborati progettuali (*che saranno forniti su apposita richiesta e previa opportuna prenotazione*), il pagamento dei relativi costi dovrà essere effettuato dall'interessato all'atto del ritiro del materiale direttamente alla copisteria incaricata, secondo le tariffe da questa praticate alla privata clientela; il costo dell'intero progetto è stabilito in € 36,30 (compresa l'I.V.A.).

Si informa che non sarà possibile inoltrare documenti tramite fax.

Il termine ultimo per la consultazione dei documenti di gara da richiedere al Servizio Appalti e Contratti è fissato, improrogabilmente, alle ore 13.00 del giorno 07/02/2012.

Si precisa, inoltre, che non è previsto il rilascio da parte del R.U.P. del "cd. certificato di sopralluogo e/o di presa visione" fermo restando l'onere di provvedervi direttamente e di rendere apposita dichiarazione in sede di gara utilizzando l'apposita modulistica predisposta dalla stazione appaltante.

12. [a] - [b] (...) - [c] - [d] - TERMINE ULTIMO E MODALITA' PER LA RICEZIONE E PER LA FORMULAZIONE DELLE OFFERTE - Per la partecipazione alla procedura aperta gli operatori economici concorrenti devono produrre apposito plico, nel quale vanno inserite distintamente, **ed a pena di esclusione dalla gara**:

- a. la "**Busta 1**" - contenente la documentazione amministrativa di cui al successivo **paragrafo 17** per la ammissione alla gara;
- b. la "**Busta 2**" - contenente gli elementi di natura qualitativa dell'offerta di cui al successivo **paragrafo 23**, per l'attribuzione dei relativi punteggi;
- c. la "**Busta 3**" - contenente gli elementi di natura quantitativa dell'offerta di cui al **presente paragrafo** per l'attribuzione dei relativi punteggi.

Il plico e le tre buste contenenti la documentazione di gara devono essere chiusi e controfirmati sui lembi di chiusura, sigillati in maniera ermetica con modalità idonee ad impedirne l'apertura a meno di manometterne visibilmente la chiusura. Ai sensi dell'art.46, comma 1-bis, del Decreto Legislativo 163/2006, in caso di non integrità del plico e delle buste, la stazione appaltante procederà all'esclusione dell'operatore economico concorrente.

Il plico deve pervenire entro il termine perentorio stabilito nel bando di gara e, precisamente, entro le ore 13 (ora italiana) del giorno 10/02/2012, al seguente recapito:

Comune di Monopoli

Ufficio Protocollo per il Servizio Appalti e Contratti

Via Garibaldi n. 6 - 70043 Monopoli (Ba)



nel rispetto delle modalità prescritte nel presente disciplinare.

Si precisa che i plichi pervenuti oltre il termine perentorio sopra indicato sono irricevibili e, pertanto, non saranno ammessi alla gara.

Il plico deve essere inoltrato dagli operatori economici concorrenti tramite servizio postale raccomandato, posta celere interno, corriere all'uopo autorizzato, oppure, potrà essere consegnato anche a mano direttamente all'Ufficio Protocollo sito presso la sede comunale di Via Garibaldi n.6 – piano terra. In quest'ultimo caso, al fine di ottenere una ricevuta, gli operatori economici concorrenti dovranno esibire al predetto ufficio una fotocopia del plico consegnato. Resta inteso, comunque, che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

Sul plico deve chiaramente apporsi:

- la precisazione del contenuto (riportare la dicitura "**NON APRIRE** contiene documenti ed offerta relativi alla procedura aperta per l'appalto del servizio di caratterizzazione ambientale del sito potenzialmente contaminato della ex discarica comunale ubicata in località Caramanna nel Comune di Monopoli");
- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte;
- l'indirizzo del destinatario e la denominazione dell'operatore economico mittente. **In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, sul plico dovrà essere indicata oltre alla denominazione della capogruppo, anche la denominazione di tutte le mandanti.**

Si avverte che non saranno presi in considerazione plichi anonimi e che non consentano, comunque, l'accertamento, già prima dell'apertura del plico stesso, della chiara ed inequivocabile certezza del contenuto della busta ai fini della gara.



MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEGLI ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA DELL'OFFERTA (OFFERTA ECONOMICA E RIDUZIONE DEL TERMINE DI ESECUZIONE)

Per la formulazione dell'offerta economica e della riduzione del termine di esecuzione del servizio, che rappresentano i "cd. elementi di natura quantitativa dell'offerta" (ex parametro A e parametro B3 della griglia di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa), gli operatori economici concorrenti devono compilare il modulo **Allegato 4**, ovvero, il modulo **Allegato 4/a.t.i.**, utilizzabili, rispettivamente, dai concorrenti singoli e dai consorzi, ovvero, dai concorrenti riuniti in associazione temporanea. I moduli in questione sono disponibili sul sito internet comunale [vedi precedenti paragrafi 1 ed 11]. Il suddetto modulo, da regolarizzare con l'imposta di bollo al valore corrente¹, deve contenere, tra l'altro:

1. **(per il parametro A)** l'indicazione del ribasso percentuale, da esprimere sia in cifre che in lettere, da applicare sull'importo del servizio stabilito **a corpo in € 88.235,00** posto a base di gara. L'offerta espressa dall'operatore economico concorrente si intende comprensiva dei maggiori oneri e costi a proprio intero ed esclusivo carico per la realizzazione delle varianti migliorative relative all'Offerta Tecnica. Per uniformità dei conteggi gli eventuali decimali del ribasso devono essere limitati a tre cifre, fatto salvo l'arrotondamento "d'ufficio" come precisato al successivo **paragrafo 23**.
2. **(per il parametro B3)** – l'indicazione della riduzione del numero di giorni naturali, consecutivi e continui rispetto al termine massimo posto a base di gara pari a **novanta giorni**.

Il modulo contenente le suddette offerte deve essere sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico concorrente singolarmente e in caso di consorzio, dal legale rappresentante del consorzio stesso.

In caso di operatori economici concorrenti riuniti in costituenda associazione temporanea, il modulo in argomento deve essere sottoscritto congiuntamente dal titolare/legale rappresentante di

¹ Si avverte che la redazione in difformità alla Legge sul bollo dell'offerta, pur non legittimando la esclusione dalla gara del concorrente, comporterà la trasmissione, senza alcun onere di preavviso da parte di questa stazione appaltante, dell'offerta stessa alla competente Agenzia delle Entrate per la sua regolarizzazione con l'applicazione delle sanzioni all'uopo previste ai sensi del combinato disposto degli articoli 19 e 31 del D.P.R. 26/10/1972, n.642, successive modificazioni ed integrazioni.



tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno il mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Le stesse imprese riunite dovranno dichiarare, altresì, completando opportunamente l'apposita dichiarazione all'uopo inclusa nel modulo offerta **Allegato 4/a.t.i.** le parti di servizio che, in caso di aggiudicazione dell'appalto, eseguiranno direttamente, nonché la corrispondente quota percentuale di partecipazione al raggruppamento.

Il modulo contenente le offerte deve essere chiuso in una separata apposita busta controfirmata sui lembi di chiusura, sigillata in maniera ermetica con modalità idonee ad impedirne l'apertura a meno di manometterne visibilmente la chiusura. Ai sensi dell'art.46, comma 1-bis, del Decreto Legislativo 163/2006, in caso di non integrità del plico contenente le predette offerte, la stazione appaltante procederà all'esclusione dalla gara dell'operatore economico concorrente. Nella busta contenente le ridette offerte non devono essere inseriti altri documenti. Sulla busta deve essere indicata la seguente **dicitura "Busta 3" - contiene gli elementi quantitativi dell'offerta - Offerta economica e riduzione del termine di esecuzione del servizio"**.

13. [a] - [b] MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLE SEDUTE DI GARA. DATA, ORA E LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE. PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE - Per la scelta della migliore offerta la stazione appaltante nominerà un'apposita Commissione Giudicatrice che opererà in conformità al combinato disposto dell'art. 84, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163 e dell'art.283 del D.P.R. 5/10/2010, n.207, ed a quant'altro stabilito nel presente disciplinare, in sedute pubbliche e riservate. Alle sedute pubbliche potranno partecipare i titolari ed i legali rappresentanti delle imprese concorrenti, ovvero, i procuratori delegati con atto notarile.

La Commissione Giudicatrice assegnerà i punteggi in base agli elementi di valutazione, ai parametri ed ai fattori ponderali indicati nel presente documento, prestabiliti dal capitolato d'oneri e dal bando di gara, utilizzando i metodi indicati.

La Commissione Giudicatrice svolgerà i propri lavori come segue:

- ✓ in una seduta riservata esperirà le formalità prescritte per l'accertamento della inesistenza delle cause di incompatibilità dei commissari così come stabilito dalle vigenti disposizioni in materia;
- ✓ nella prima seduta pubblica che si terrà **il giorno 13/02/2012, con inizio alle ore 9.00**, presso gli uffici del Servizio Appalti e Contratti, ubicati in Monopoli, alla Via B. Isplues n.14/a, 1° piano, si procederà al preliminare accertamento della validità dei plichi pervenuti e dei documenti contenuti nella **"Busta 1"** per la verifica dei requisiti di partecipazione alla procedura aperta e si provvederà alle operazioni finalizzate all'ammissione o all'esclusione motivata dei concorrenti. Successivamente si procederà ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n. 163, a sorteggiare un numero di concorrenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, che dovranno comprovare, entro dieci giorni dalla data di ricezione tramite uno dei mezzi sotto indicati della richiesta, il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale richiesti per l'ammissione alla gara, presentando la documentazione all'uopo indicata al successivo paragrafo 17 del presente disciplinare. Nella stessa seduta pubblica la Commissione procederà, quindi, alla apertura della busta contenente la documentazione costituente l'offerta tecnica degli operatori economici ammessi alla gara, provvedendo alla sua puntuale verbalizzazione;
- ✓ in una o più successive sedute riservate, procederà alla valutazione della documentazione presentata dagli operatori economici concorrenti ammessi alla gara per l'assegnazione dei punteggi relativi agli elementi di natura qualitativa dell'offerta tecnica (*parametri B1 e B2*), attribuendo i relativi punteggi mediante il *"confronto a coppia"*, seguendo le linee guida riportate nell'allegato G al D.P.R. 207/2010;
- ✓ in una successiva seduta pubblica, dopo aver reso noti i punteggi attribuiti nei *"confronti a coppia"*, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte di natura quantitativa di cui al parametro B3 - *termine di esecuzione del servizio* ed al parametro A - *offerta economica*,



determinerà i relativi punteggi con il procedimento matematico prestabilito, redigerà, infine, la graduatoria finale di merito con l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dichiarando la aggiudicazione provvisoria a favore del concorrente collocatosi al primo posto della predetta graduatoria, quale migliore offerente, giusta art. 11, comma 4, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n. 163.

14. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE – Tutti gli operatori economici concorrenti devono presentare con le modalità precisate al successivo paragrafo 17, lettera A, punto c), una garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria a corredo dell'offerta di cui all'art.75, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, ridotta del 50% (in considerazione del fatto che gli operatori per poter partecipare alla gara devono essere in possesso del certificato di qualità aziendale) pari ad € 882,35 (l'importo è già ridotto del 50% e non è ammessa altra riduzione), da prestare, a scelta dell'offerente, sotto forma di cauzione o anche mediante fidejussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107, del Decreto Legislativo 1/9/1993, n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica. L'operatore economico aggiudicatario dell'appalto deve prestare inoltre, con le modalità all'uopo indicate al capitolo "**Altre norme disciplinanti il contratto e la procedura di gara**", la garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva di cui all'art. 113, del citato Decreto Legislativo n.163/2006, nonché le garanzie di esecuzione e le coperture assicurative ivi precisate. Sull'importo netto progressivo delle prestazioni sarà operata la ritenuta dello 0,5% ai sensi dell'art.4, comma 3, del D.P.R. n.207/2010.

15. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO – ADEGUAMENTO PREZZI – OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI – L'intervento è finanziato con i fondi concessi dalla Regione Puglia con deliberazione della Giunta Regionale n.3012 del 28/12/2010, a valere il Piano Operativo F.E.S.R. 2007/2013 – Asse II. La relativa spesa è iscritta nel bilancio comunale relativo all'esercizio finanziario 2012, capitolo 21350, codice 2.09.05.01.

Il corrispettivo contrattuale sarà liquidato per fasi nel rispetto dei termini e delle modalità indicati all'art.6 del capitolato d'onori con l'osservanza di quanto all'uopo stabilito dal Decreto Legislativo n.163/2006, dal D.P.R. n.207/2010.

Per le modalità di erogazione delle somme in conto finanziamento e le ulteriori disposizioni che attengono alla procedura concorsuale ed al rapporto negoziale con l'operatore economico aggiudicatario dell'appalto, si richiama l'articolato normativo del disciplinare sottoscritto il 2/8/2011, regolante i rapporti tra la Regione Puglia ed il Comune di Monopoli per la realizzazione dell'intervento in appalto, che integra il presente bando di gara.

Si avverte che il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli eventuali interessi di ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione del finanziamento all'Ente finanziatore e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente Tesoreria.

L'operatore economico aggiudicatario dovrà assumere in conformità all'art.3, commi 8, 9 e 9-bis, della Legge 13/8/2010, n.136, successive modificazioni ed integrazioni, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla stessa Legge n.136/2006.

Per i lavori oggetto della gara non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1, dell'art.1664 del Codice Civile. L'adeguamento dei prezzi, ove consentito, è disciplinato dall'art.133, del Decreto Legislativo n.163/2006.

16. (...)

17. CRITERI DI SELEZIONE – REQUISITI MINIMI DI CAPACITÀ DEL CONCORRENTE – FORMALITÀ E DOCUMENTI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE – Le imprese concorrenti alla procedura di gara devono essere in possesso, alla data del termine di scadenza prescritta dal bando per la presentazione dell'offerta, dei seguenti requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica finanziaria e tecnico professionale stabiliti in conformità alla vigente normativa in materia.

(Per i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale)



- a) inesistenza delle cause di esclusione dagli appalti pubblici indicate all'art. 38, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni, nonché delle ulteriori situazioni soggettive che comportino l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle vigenti disposizioni normative in materia. *In caso di raggruppamento temporaneo il requisito deve essere posseduto da ciascuna impresa associata; in caso di consorzio di concorrenti il requisito deve essere posseduto sia dal consorzio sia dal consorziato per il quale il consorzio stesso partecipa alla gara;*
- b) iscrizione alla competente Camera del Commercio per il settore di attività "**studi geognostici ambientali**" o equivalente. Si precisa che il requisito dell'iscrizione deve essere indicato nella "*descrizione della attività esercitata dalla impresa*" precisata nel certificato camerale e non nello "*scopo sociale*". *In caso di raggruppamento temporaneo il requisito è riferito all'associazione nel senso che ciascuna impresa associata deve essere iscritta alla Camera di Commercio per il settore di attività coerente con la parte di servizio che eseguirà direttamente. In caso di consorzio il requisito di iscrizione alla Camera di Commercio per attività compatibile è riferito al consorzio; il consorziato deve essere iscritto alla Camera di Commercio per il settore di attività coerente con la parte di servizio che eseguirà direttamente;*
- c) possesso del certificato del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008, per la **categoria EA35 "Studi geognostici ambientali**, rilasciato da un organismo accreditato ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45.000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 (*se applicabile al settore di accreditamento oggetto dell'appalto*). *In caso di raggruppamento temporaneo il certificato di che trattasi deve essere posseduto da tutte le imprese costituenti il raggruppamento; in caso di consorzio di concorrenti, il certificato in questione deve essere posseduto almeno dal consorzio.*

(Per i requisiti di capacità economica finanziaria)

- d) Idonee referenze bancarie rilasciate, ai sensi dell'art.41, comma 4, del Decreto Legislativo n.163/2006, almeno da due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della Legge n.385/93. In alternativa alle due dichiarazioni bancarie, gli operatori economici concorrenti possono presentare, in conformità all'art.47, della direttiva 2004/18/CE, una idonea copertura assicurativa relativa ai rischi di impresa per un massimale unico di garanzia non inferiore ad € 100.000,00 per ciascun rischio assicurato. *In caso di riunione di concorrenti, la sussistenza delle due referenze bancarie è riferita all'intero raggruppamento ed al consorzio. Qualora l'associazione temporanea, ovvero, il consorzio ed il consorziato siano impossibilitati a produrre le dichiarazioni bancarie richieste, potranno presentare in conformità all'art.47, della citata direttiva 2004/18/CE, una idonea copertura assicurativa relativa ai rischi di impresa per un massimale unico di garanzia non inferiore ad € 100.000,00 per ciascun rischio assicurato;*
- e) realizzazione, negli ultimi tre esercizi, di un fatturato nel settore oggetto della gara (*caratterizzazione di siti potenzialmente inquinati*) non inferiore complessivamente ad € 100.000,00. Si precisa che i risultati economico-finanziari devono essere *desumibili dal conto economico* del bilancio di ogni anno alla voce "*ricavi delle vendite e prestazioni*" e non dal conto patrimoniale. Si sottolinea, inoltre, che sono effettivamente utilizzabili gli esercizi finanziari per i quali i dati di bilancio, ovvero, delle dichiarazioni fiscali dell'operatore economico concorrente sono stati approvati e depositati/presentati ai sensi di Legge agli uffici pubblici competenti. *In caso di raggruppamento di operatori economici concorrenti il requisito di che trattasi è riferito alla associazione, fermo restando che il soggetto capogruppo deve possedere il requisito in questione in misura maggioritaria. In caso di consorzio, il requisito in questione è computato cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduto dai singoli consorziati.*
- In conformità all'art.41, comma 3, del Decreto Legislativo 163/2006 se l'operatore economico concorrente non è in grado, per giustificati motivi che devono essere precisati, a pena di esclusione, nella richiesta di invito alla gara, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare la referenza relativa al fatturato nel triennio innanzi indicato, fatto salvo il ricorso all'istituto dell'avvalimento (*ex art.49 del Codice de Lise*) e la possibilità di partecipare alla procedura concorsuale in raggruppamento temporaneo (*ex art.37 del Codice del Lise*), è sufficiente per la dimostrazione del suddetto requisito il fattu-



rato nel settore oggetto della gara (*caratterizzazione di siti potenzialmente inquinati*) conseguito nel periodo compreso dalla data di inizio dell'attività fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte che, comunque, non potrà essere inferiore ad € 50.000,00.

(Per i requisiti di capacità tecnico professionale)

- f) Aver svolto, negli ultimi tre anni, regolarmente e con buon esito, almeno un servizio di *caratterizzazione di un sito potenzialmente inquinato avente una estensione superficiale non inferiore a mq. 3.450*. Sono ammesse oscillazioni del predetto valore del 10%. *In caso di raggruppamento di operatori economici concorrenti il requisito di che trattasi deve essere posseduto almeno dal soggetto capogruppo. In caso di consorzio, il requisito in questione è computato in capo al consorzio ancorché posseduto dai singoli consorziati.*

La partecipazione alla procedura di gara dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari è disciplinata dall'art.37 del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163 e dall'art.275, comma 2, del D.P.R. 5/10/2010, n.207.

La partecipazione alla procedura di gara dei consorzi stabili di imprese è disciplinata dagli articoli 35 e 36, del citato Decreto Legislativo n.163/2006 e dall'art.277, del D.P.R. n.207/2010.

Gli operatori economici concorrenti non possono partecipare alla gara in più di una associazione temporanea e neppure in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara in associazione; l'inosservanza della predetta disposizione comporterà la automatica esclusione del concorrente singolo e del raggruppamento.

Si richiamano, inoltre, i divieti di cui all'art.36, comma 5 ed all'art.37, comma 7, del Decreto Legislativo n.163/2006, come modificati dall'art.17, della Legge n.69/2009, stabiliti per i consorzi ed i consorziati. L'inosservanza delle predette disposizioni comporta l'automatica esclusione dei consorziati e del consorzio stesso.

In conformità all'art.37, comma 17, del Decreto Legislativo n.163/2006, successive modificazioni ed integrazioni, il rapporto di mandato non determina di per sé organizzazione o associazione degli operatori economici riuniti, ognuno dei quali conserva la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali. Di conseguenza, ne deriva che ciascun operatore economico associato sarà tenuto a fatturare ed a registrare le operazioni relative all'esecuzione delle prestazioni di propria competenza (*cf. Risoluzione Ministero delle Finanze del 4/10/1978, prot.n. 364306*).

In conformità all'art. 49, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n. 163, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo richiesti, avvalendosi dei requisiti di altro soggetto.

In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento il concorrente deve presentare, a pena d'esclusione dalla gara, la documentazione elencata all'art. 49, comma 2, del Decreto Legislativo n.163/2006, a cui si rinvia. Il contratto di avvalimento deve riportare quanto prescritto all'art.88, comma 1, del D.P.R. 5/10/2010, n.207. I requisiti di ordine generale e di idoneità professionale devono essere posseduti sia dall'impresa concorrente sia dall'impresa ausiliaria. Non possono essere oggetto di avvalimento i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui alle *precedenti lettere a), b)*.



Per la partecipazione alla gara e per la dimostrazione del possesso dei requisiti di ammissione, l'operatore economico concorrente deve produrre la documentazione di seguito indicata.



(Per i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale)

A1. Dichiarazione multipla **unica** successivamente verificabile sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente in conformità al D.P.R. 28/12/2000, n.445, utilizzando e completando il modulo **Allegato 1**, predisposto dalla stazione appaltante, contenente – tra l'altro – le attestazioni circa:

- l'inesistenza delle cause di esclusione dagli appalti pubblici indicate all'art.38, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni nonché, delle ulteriori situazioni soggettive che comportano l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione



- ai sensi delle vigenti disposizioni normative in materia e con particolare riferimento alla fattispecie contemplata dall'art.36 bis, della Legge n.248 del 4/8/2006;
- la propria posizione nei confronti delle disposizioni della Legge n.68/1999 e della Legge n.383/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
 - il rispetto degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
 - l'inesistenza/l'esistenza di forme di controllo o di collegamento con altri soggetti concorrenti alla procedura di gara, ai sensi dell'art.34, comma 2, del Decreto Legislativo n. 163 del 12/4/2006, successive modificazioni ed integrazioni;
 - l'iscrizione alla Camera di Commercio per l'attività richieste;
 - l'incondizionata accettazione delle prescrizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nello schema di contratto, nel bando di gara, nel disciplinare di gara e nell'ulteriore documentazione/modulistica complementare predisposta dal Comune di Monopoli.

Gli altri soggetti di cui all'art.38, comma 1, lettere b) e c), del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163 *(il titolare e direttore/i tecnico/i se trattasi di impresa individuale; tutti i soci ed il/i direttore/i tecnico/i se trattasi di società in nome collettivo; tutti i soci accomandatari ed il/i direttore/i tecnico/i se trattasi di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di rappresentanza ed il/i direttore/i tecnico/i, o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società)*, presenti nell'organigramma dell'operatore economico, sono tenuti a produrre una propria specifica dichiarazione a completamento della dichiarazione resa dal legale rappresentante. A tal fine i predetti soggetti dovranno utilizzare e completare il modulo **Allegato 1/a**, predisposto dalla stazione appaltante, a cui dovranno allegare, a pena di esclusione dalla gara, la copia fotostatica non autenticata di un proprio documento di identità nei termini di validità. La mancanza della predetta dichiarazione complementare e del documento di identità del dichiarante comporta l'esclusione dalla gara dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento di concorrenti la predetta dichiarazione (**Allegato 1** e, se del caso, anche l'**Allegato 1/a**) deve essere prodotta, a pena di esclusione e con gli opportuni adeguamenti al caso concreto di ogni singolo operatore economico costituente l'associazione, da tutti i soggetti raggruppati; in caso di consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Decreto Legislativo n.163/2006, la dichiarazione (**Allegato 1** e, se del caso, anche **Allegato 1/a**) deve essere prodotta, **a pena di esclusione**, e con gli opportuni adeguamenti al caso concreto, sia dal consorzio sia dal consorziato per il quale il consorzio stesso concorre. *Si precisa che l'omessa compilazione delle dichiarazioni evidenziate con l'asterisco in parentesi quadra [*] nel modulo predisposto dalla stazione appaltante, laddove lo stato dichiarato non sia desumibile da altra documentazione prodotta autonomamente dall'operatore economico concorrente in sede di gara, comporta l'esclusione dalla procedura concorsuale.*



A2. Certificato del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008, rilasciato da un organismo accreditato ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45.000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 *(se applicabile al settore di accreditamento oggetto dell'appalto)* per la **categoria EA35 "Studi geognostici ambientali"**. In caso di raggruppamento temporaneo il certificato di che trattasi deve essere presentato da tutte le imprese costituenti il raggruppamento; in caso di consorzio di concorrenti, il certificato in questione deve essere presentato almeno dal consorzio. *Il predetto documento dovrà essere prodotto in originale o in copia autenticata da un pubblico ufficiale ai sensi dell'art.18, del D.P.R. 28/12/2000, n.445, ovvero, in conformità all'art. 19 della stessa norma "concernente la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'art.47 del D.P.R. n.445/2000, riguardante il fatto che la copia di un documento sia conforme all'originale in possesso del privato".*



(Per i requisiti di capacità economica finanziaria)

B1. Idonee referenze bancarie di data non anteriore a trenta giorni dal termine di scadenza stabilito per la presentazione delle offerte, rilasciate, in conformità all'art.41, comma 4, del Decreto Legislativo n.163/2006, almeno da due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della Legge



n.385/93. In alternativa alle due dichiarazioni bancarie, gli operatori economici concorrenti possono presentare, in conformità all'art.47, della direttiva 2004/18/CE, copia conforme all'originale della polizza assicurativa nei termini di efficacia relativa ai rischi di impresa per un massimale unico di garanzia non inferiore ad € 100.000,00 per ciascun rischio assicurato. *In caso di riunione di concorrenti, le due referenze bancarie devono essere presentate con riferimento al raggruppamento ed al consorzio (cioè due complessivamente, indipendentemente dal numero dei componenti del raggruppamento).* Qualora l'associazione temporanea, ovvero, il consorzio ed il consorziato siano impossibilitati a produrre le dichiarazioni bancarie richieste, dovranno presentare la copia conforme all'originale della polizza assicurativa nei termini di efficacia relativa ai rischi di impresa per un massimale unico di garanzia non inferiore ad € 100.000,00 per ciascun rischio assicurato, riferita almeno al soggetto qualificato capogruppo (*in caso di A.T.I.*) o al consorzio.



B2. Dichiarazione successivamente verificabile sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente in conformità al D.P.R. 28/12/2000, n.445, utilizzando e completando il modulo **Allegato 2** predisposto dalla stazione appaltante, concernente l'importo del fatturato relativo ai servizi nel settore oggetto dell'appalto (*caratterizzazione di siti potenzialmente inquinati*) conseguito negli ultimi tre esercizi effettivamente utilizzabili. Si rammenta che il valore minimo del fatturato in questione richiesto per l'ammissione alla gara non deve essere inferiore complessivamente ad € 100.000,00 (I.V.A. esclusa), fatto salvo quanto disciplinato alla *precedente lettera e*), qualora l'operatore economico concorrente non è in grado di presentare la referenza richiesta. In tal caso il modulo **Allegato 2** dovrà essere opportunamente adeguato al caso concreto del soggetto partecipante. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, il requisito di che trattasi è riferito alla associazione, fermo restando che il soggetto qualificato capogruppo deve possederlo in misura maggioritaria; la dichiarazione in questione deve essere prodotta, pertanto, a pena d'esclusione, da tutti i componenti del raggruppamento che contribuiscono al raggiungimento del livello di qualificazione minimo richiesto per l'ammissione alla procedura di gara. In caso di consorzio la dichiarazione deve essere prodotta dal consorzio ancorché il requisito di che trattasi, computato cumulativamente in capo al consorzio, sia posseduto dai singoli consorziati.



(Per il requisito di capacità tecnico professionale)

C. Dichiarazione successivamente verificabile sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28/12/2000, n.445, utilizzando e completando il modulo **Allegato 3** predisposto dalla stazione appaltante, contenente l'elenco dei principali servizi di *caratterizzazione di siti potenzialmente inquinati* analoghi a quello oggetto del presente appalto svolti negli ultimi tre anni per conto di committenti pubblici e privati. Nella dichiarazione l'operatore economico concorrente deve indicare almeno i seguenti dati:

- c1.** denominazione esatta del committente pubblico o privato;
- c2.** sede ed indirizzo del committente pubblico o privato;
- c3.** oggetto dettagliato del contratto;
- c4.** estensione superficiale, espressa in mq., del sito interessato dall'intervento di caratterizzazione;
- c5.** importo del contratto (al netto dell'IVA);
- c6.** data di stipula del contratto;
- c7.** data di esecuzione del servizio (fine del servizio).

Nella dichiarazione di che trattasi l'operatore economico concorrente dovrà autocertificare, inoltre, che i servizi indicati sono stati svolti regolarmente e con buon esito. Dalla dichiarazione in argomento deve risultare in maniera chiara ed esplicita, inoltre, che l'operatore economico concorrente ha svolto negli ultimi tre anni, regolarmente e con buon esito, almeno un servizio di *caratterizzazione di un sito potenzialmente inquinato avente una estensione superficiale non inferiore a mq. 3.450 (cfr. precedente lettera f)*. *In caso di raggruppamento di operatori economici concorrenti* la dichiarazione in questione deve essere prodotta almeno dal *soggetto capogruppo*. In caso di consorzio la dichiarazione deve essere prodotta dal consorzio ancorché il requisito in questione, sia posseduto dai singoli consorziati. Si precisa che nella predetta dichiarazione potranno essere elencati



solo i contratti utili per la ammissione alla gara, a dimostrazione della capacità tecnica minima dell'operatore economico concorrente.



D. Garanzia provvisoria a corredo dell'offerta di cui all'art.75, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, ridotta del 50% (*in considerazione del fatto che tutti gli operatori concorrenti, singoli o raggruppati, per poter partecipare alla gara devono essere in possesso del certificato di qualità*) pari ad **€ 882,35** (*l'importo è già ridotto della metà e non è ammessa, a pena di esclusione dalla gara, altra riduzione*), da prestare, a scelta dell'offerente, sotto forma di cauzione o anche mediante fidejussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107, del Decreto Legislativo 1/9/1993, n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica. ovvero, con assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Monopoli. Si precisa che la fidejussione bancaria o la polizza assicurativa devono prevedere, **a pena di esclusione**, l'impegno espresso e privo di ogni condizione del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art. 113, del Decreto Legislativo n.163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario della gara. La fidejussione bancaria o la polizza assicurativa devono prevedere, inoltre:

- ✓ l'impegno espresso e privo di ogni condizione del fidejussore alla rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, alla rinuncia alla eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- ✓ la validità per almeno duecentodieci giorni dalla data di presentazione della offerta, con effetto della copertura assicurativa dal termine di scadenza per la presentazione delle offerte;
- ✓ l'impegno espresso e privo di ogni condizione del garante a rinnovare la garanzia provvisoria di cui sopra per almeno altri centottanta giorni dalla data di prima scadenza, su semplice richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

Qualora la garanzia provvisoria a corredo dell'offerta dovesse essere costituita mediante assegno circolare, l'operatore economico concorrente dovrà produrre, **a pena di esclusione dalla gara**, una dichiarazione rilasciata da un istituto di credito, ovvero, da una società di assicurazioni, oppure da un intermediario finanziario, abilitati come per Legge all'esercizio del ramo cauzioni, contenente l'impegno espresso e privo di ogni condizione del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva nei termini sopra specificati qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La garanzia provvisoria deve essere prestata a garanzia dell'adempimento dell'operatore economico concorrente alla procedura di verifica del possesso dei requisiti di ammissione alla gara ai sensi dell'art.48, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163 e copre, altresì, la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario. La predetta garanzia sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto. Ai non aggiudicatari la garanzia provvisoria sarà svincolata nei modi ed entro i termini stabiliti all'art.75, ultimo comma, del Decreto Legislativo n.163/2006.

In caso di raggruppamento di concorrenti, la garanzia di cui sopra, laddove costituita dalla associazione con polizza assicurativa, ovvero, mediante fidejussione bancaria, a pena di esclusione dalla gara deve essere intestata a ciascun operatore economico associato o almeno al soggetto individuato come capogruppo ma con espressa indicazione nella polizza o nella fidejussione stessa che essa copre la sottoscrizione del contratto da parte dei mandatari della costituenda associazione.

Qualora, invece, la cauzione provvisoria dovesse essere costituita dall'associazione concorrente mediante assegno circolare non trasferibile, si precisa che, a pena di esclusione dalla gara, ciascun operatore economico costituente il raggruppamento dovrà produrre un proprio assegno circolare dell'importo corrispondente alla quota di partecipazione alla associazione stessa precisata nell'offerta, fermo restando il raggiungimento dell'importo complessivo della cauzione e la produzione della dichiarazione del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria di cui all'art.113, del citato Decreto Legislativo n.163/2006, qualora il raggruppamento concorrente risultasse aggiudicatario della procedura di gara per cui produce l'offerta.





E. Le Società Cooperative ed i Consorzi di Società Cooperative, oltre alla documentazione di cui innanzi, devono produrre anche un certificato di iscrizione nei registri della cooperazione ai sensi delle vigenti Leggi in materia, rilasciato dall'ufficio competente, di data non anteriore a sei mesi rispetto al giorno di presentazione dell'offerta. Si precisa che il certificato rilasciato dalla Camera di Commercio, nei termini di validità amministrativa, recante l'annotazione della predetta iscrizione, costituisce documento idoneo. *Il predetto documento dovrà essere prodotto in originale o in copia autenticata da un pubblico ufficiale ai sensi dell'art.18, del citato D.P.R. 28/12/2000, n.445, ovvero, in conformità all'art.19 della stessa norma che "concerne la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'art.47 del D.P.R. n.445/2000, riguardante il fatto che la copia di un documento sia conforme all'originale in possesso del privato", oppure, potrà essere sostituito da una semplice dichiarazione del legale rappresentante della società resa ai sensi dell'art.46, del D.P.R. n. 445/2000.* In caso di raggruppamento di concorrenti la certificazione, ovvero, la dichiarazione sostitutiva, dovrà essere prodotta da tutte le società cooperative facenti parte della associazione.



F. Copia fotostatica non autenticata del documento di identità del legale rappresentante del soggetto concorrente ai fini della validità delle dichiarazioni innanzi indicate, rese ai sensi del combinato disposto degli articoli 37, 38, 46 e 47, del Testo Unico sulla documentazione amministrativa approvato con D.P.R. 28/12/2000, n.445, fatte salve le responsabilità civili e penali che il dichiarante assume in caso di dichiarazioni mendaci, laddove la firma non sia stata autentica da un pubblico ufficiale. In caso di raggruppamento temporaneo la copia fotostatica del documento di identità deve essere prodotta per tutti i soggetti dichiaranti costituenti l'associazione. *Si precisa che è sufficiente, per la validità di tutte le dichiarazioni presentate dal dichiarante, una sola copia del documento di identità.*

Si precisa che non è dovuta da parte degli operatori economici, per la partecipazione alla presente procedura concorsuale, il contributo di cui all'art.1, comma 67, della Legge 23/12/2005, n.266, a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

L'eventuale documentazione presentata autonomamente dagli operatori economici concorrenti deve essere prodotta in originale o in copia autenticata da un pubblico ufficiale ai sensi dell'art.18, del citato D.P.R. 28/12/2000, n.445, ovvero, in conformità all'art.19 della stessa norma che *"concerne la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'art.47 del D.P.R. n.445/2000, riguardante il fatto che la copia di un documento sia conforme all'originale in possesso del privato"*.



Gli operatori economici concorrenti sono invitati ad utilizzare la modulistica predisposta dalla stazione appaltante, disponibile unitamente all'ulteriore documentazione di gara, sul sito internet comunale all'indirizzo indicato nelle premesse del presente capitolato, ed a collazionare la documentazione secondo l'ordine sequenziale innanzi riportato.

Si precisa che la modulistica è stata predisposta dalla stazione appaltante per soli fini esemplificativi e di standardizzazione del formulario e, pertanto, deve essere comunque adeguata e personalizzata al caso concreto dall'operatore economico concorrente, nel rispetto delle eventuali istruzioni riportate in calce al modulo stesso e nelle note a piè di pagina, delle norme e delle prescrizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara e negli ulteriori documenti di gara che regolano la procedura aperta di che trattasi. L'operatore economico concorrente è tenuto, pertanto, a verificare attentamente il contenuto di ciascun modulo proposto e ad adattarlo alla propria situazione personale.

In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, la modulistica predisposta dalla stazione appaltante deve essere adeguata al caso specifico a cura degli operatori economici concorrenti. Il Servizio Appalti e Contratti rimane a disposizione per eventuali informazioni in merito.

Gli operatori economici concorrenti degli altri Stati membri, non residenti in Italia, devono possedere i requisiti stabiliti nel bando di gara e devono produrre la documentazione secondo le norme e le modalità vigenti nello Stato di residenza.



Tutta la documentazione innanzi elencata deve essere posta in una separata apposita busta controfirmata sui lembi di chiusura, sigillata in maniera ermetica con modalità idonee ad impedirne l'apertura a meno di manometterne visibilmente la chiusura. Ai sensi dell'art.46, comma 1-bis, del



Decreto Legislativo 163/2006, in caso di non integrità del plico contenente l'offerta, la stazione appaltante procederà all'esclusione dalla gara dell'operatore economico concorrente. Sulla busta deve essere indicata la seguente dicitura [**"Busta 1" - contiene la documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara**].

18. (...)

19. (...)

20. (...)

21. PERIODO DI VALIDITA' DELLE OFFERTE - TERMINE DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

D'APPALTO - L'offerente è vincolato alla propria offerta per almeno duecentodieci giorni dalla data di presentazione. In conformità all'art.11, comma 9, del *Codice de Lise*, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto avrà luogo entro il termine di centoventi giorni naturali e consecutivi, salvo diverso termine nell'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'operatore economico aggiudicatario. Il contratto non potrà essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art.79, del Decreto Legislativo n. 163/2006.

22. (...)

23. CRITERI UTILIZZATI PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO - OFFERTA TECNICA: DOCUMENTI DA PRODURRE

- La procedura aperta sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83, del Decreto Legislativo n.163/2006, successive modificazioni ed integrazioni in base ai parametri, ai criteri, subcriteri e relativi valori ponderali indicati all'art.10, del capitolato speciale d'appalto e riportati nella seguente tabella:

Parametro	Descrizione sintetica del parametro e del subcriterio		Valore ponderale
A - Offerta Economica	Ribasso percentuale sul prezzo stabilito a base di gara	Massimo Punti	35,000
B - Offerta Tecnica		Massimo Punti	65,000
<i>SubCriteri</i>	<i>Precisazioni</i>	<i>così suddivisi</i>	
B1 - Sviluppo dell'iter metodologico progettuale delle varie componenti tecnico - specialistiche pertinenti con il servizio da realizzare, con riferimento alle misure ed ai sistemi che saranno utilizzati per assicurare la qualità progettuale e documentale delle indagini da effettuare e degli elaborati da redigere	Saranno oggetto di possibile valutazione, inoltre, la predisposizione di una campagna di indagini: mappature in 3D della eventuale falda, e della distribuzione degli inquinanti nel suolo, sottosuolo ed acque sotterranee. Esecuzione di una analisi di rischio di sito specifica; predisposizione di campagne di monitoraggio delle principali matrici ambientali con progettazione per messa in sicurezza di emergenza e/o bonifiche.	35,000	
B2 - Qualità e livello tecnico delle risorse professionali da impiegare e delle attrezzature da utilizzare	Saranno oggetto di possibile valutazione, fra gli altri, i seguenti indicatori: a) presenza all'interno della struttura dell'operatore economico di geologi e di altre figure tecniche aventi documentata esperienza in: ✓ piani di caratterizzazione; ✓ progetti di messa in sicurezza; ✓ analisi di rischio; ✓ bonifiche di siti contaminati; ✓ caratterizzazione di siti contaminati da amianto; ✓ progetti di MISE e/o bonifica di siti contaminati da amianto;	10,000	



	✓ gestione dei piani di sicurezza di siti contaminati; b) dotazione di strumenti per misurazioni e campionamenti in sito, realizzazione di tomografie elettriche con ricostruzione di corpi sepolti in 3D e quant'altro pertinente.		
B3 - Termine di esecuzione del servizio	Riduzione del termine posto a base di gara pari a giorni 90 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipula del contratto (fatto salvo il tempo minimo non inferiore a 60 giorni)	20,000	

In merito al **Parametro A: Offerta Economica** si avverte che non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte in aumento rispetto al corrispettivo posto a base di gara.

In merito **Parametro B3: Termine di esecuzione del servizio**, si precisa che:

1. non sono ammesse, a pena di esclusione dalla gara, offerte in aumento rispetto a termine posto a base di gara;
2. non saranno considerate attendibili offerte che prevedano una riduzione del termine maggiore di trenta giorni con un *termine di esecuzione ragionevole* fissato in sessanta giorni. Qualora si verifici la situazione qui indicata, sarà attribuito all'operatore economico concorrente il punteggio massimo previsto ed *il termine di esecuzione sarà, pertanto, stabilito d'ufficio in sessanta giorni*.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata dalla Commissione giudicatrice di cui all'art.84, del *Codice de Lise*, con il sistema aggregativo - compensatore.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà individuata con i criteri e le formule previsti al punto II) dell'allegato P al citato D.P.R. n.207/2010 (*cd. metodo aggregativo - compensatore*).

Per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa dell'offerta tecnica (*parametri B1 e B2*), il punteggio previsto sarà attribuito mediante il "*confronto a coppia*", seguendo le linee guida riportate nell'allegato G al D.P.R. 207/2010.

Per quanto riguarda gli elementi di natura quantitativa (*parametro A - offerta economica; parametro B3 - termine di esecuzione del servizio*) i punteggi saranno determinati con il procedimento matematico *cd. dell'interpolazione lineare, come di seguito per ciascuno precisato*.

Relativamente al parametro A. All'operatore economico concorrente che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara pari ad € 88.235,00, sarà attribuito il punteggio massimo prestabilito di 35 punti; alle altre offerte economiche saranno assegnati punteggi inversamente proporzionali mediante l'applicazione della seguente formula:

$$P_{i-esima} = P_{max} * (R_{i-esima} / R_{max})$$

dove:

P_{i-esima} = punteggio della i-esima offerta;
P_{max} = 35,000 (punteggio massimo prestabilito);
R_{i-esima} = ribasso della i-esima offerta;
R_{max} = il maggior ribasso offerto.

Relativamente al parametro B3. All'operatore economico concorrente che avrà indicato la maggiore riduzione in termini di giorni naturali, continui ed esecutivi (fatto salvo quanto innanzi precisato in merito al *termine di esecuzione ragionevole*) sarà attribuito il punteggio massimo prestabilito di 20 punti; agli altri valori saranno assegnati punteggi inversamente proporzionali mediante l'applicazione della seguente formula:

$$P_{i-esimo} = P_{max} * (T_{i-esimo} / T_{min})$$

dove:

P_{i-esimo} = punteggio della i-esima offerta;



P_{max} = 20,000 (punteggio massimo prestabilito);
 $T_{i-esimo}$ = riduzione di tempo indicato dall'i-esimo concorrente;



Si procederà all'individuazione delle offerte anormalmente basse nel rispetto dell'art. 86, comma 2, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, da verificare con i criteri ed il procedimento di cui agli articoli 87, 88 ed 89 del *Codice de Lise* e dell'art.284, del D.P.R. 5/10/2010, n.207, fatto salva l'osservanza di quant'altro previsto dalla ulteriori vigenti disposizioni normative in materia.

Tutti i calcoli saranno eseguiti fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra sia pari o superiore a cinque, ovvero, all'unità inferiore laddove la quarta cifra sia inferiore a cinque.

In conformità al combinato disposto dell'art.55, comma 4, e dell'art.81, comma 3, del Decreto Legislativo n.163/2006, l'aggiudicazione della gara avverrà anche in presenza di una sola offerta e sarà subordinata all'accertamento dell'idoneità e della validità della offerta stessa in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di parità di punteggio complessivo assegnato agli stessi operatori economici concorrenti si procederà come per Legge. L'eventuale gara in migliororia sarà espletata solo sull'Offerta Economica.

Le offerte presentate dagli operatori economici concorrenti, incluse le varianti migliorative e/o integrative, sono vincolanti per gli offerenti costituendo proposta contrattuale.



MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA (ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA) - DOCUMENTI

Gli operatori economici concorrenti, per l'assegnazione dei punteggi previsti per gli elementi di valutazione qualitativa dell'offerta tecnica (**Parametri B1 e B2**) sono tenuti a fornire tutti gli elementi utili alla Commissione Giudicatrice per l'applicazione coordinata e puntuale dei fattori ponderali di valutazione innanzi precisati. In particolare, devono redigere una articolata e dettagliata relazione, il cui testo dovrà occupare, in linea di massima, venti fogli in formato A4 (compresi gli eventuali grafici, diagrammi, illustrazioni, allegati eccetto i "curricula vitae" e quant'altro).

Nella relazione tecnica devono essere esposti esclusivamente gli argomenti ed i capitoli di seguito specificati, con riferimento ai parametri valutativi delle proposte, secondo la sequenza in appresso riportata, al fine di consentire l'agevole e chiara lettura delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici concorrenti ed il loro preciso confronto.

Sezione A/1) - Breve presentazione dell'operatore economico concorrente, ovvero, in caso di raggruppamento, di tutti i componenti della associazione.

Sezione A/2) - (Parametro B1) Indicazione dell'iter metodologico adottato nello svolgimento concreto delle varie fasi delle attività oggetto del servizio, con la costruzione della fasi progettuali delle varie componenti tecniche e specialistiche pertinenti con il servizio da realizzare. In questa sezione deve essere indicato il piano raffigurato per la campagna di indagini, la possibilità di svolgere mappature in 3D della eventuale falda, della distribuzione degli inquinanti nel suolo, sottosuolo ed acque sotterranee; lo svolgimento di una analisi di rischio di sito specifica; la predisposizione di campagne di monitoraggio delle principali matrici ambientali con la progettazione per messa in sicurezza di emergenza e/o bonifiche.

Sezione A/3) - (Parametro B1) Indicazione delle misure e dei sistemi concreti che saranno utilizzati dall'operatore economico concorrente per assicurare la qualità progettuale e documentale delle indagini da effettuare e degli elaborati da redigere nell'ambito delle attività pianificate nella proposta progettuale di cui alla precedente Sezione A/2.

Sezione A/4) - (Parametro B1) Indicazione degli elaborati progettuali che saranno prodotti al termine delle attività previste, con esplicitazione della tipologia, numero di copie e supporti di restituzione (cartaceo, digitale con precisazione dei formati e quant'altro).

Sezione A/5) - (Parametro B2) Indicazione dell'organizzazione dello specifico staff tecnico progettuale anche per il supporto agli organi tecnici della stazione appaltante e nei rapporti con le altre pubbliche amministrazioni coinvolte nella realizzazione



dell'intervento. In questa sezione deve essere precisato l'organigramma dell'operatore economico concorrente e le risorse umane che intende mettere in campo nello svolgimento dei servizi, indicandone, ai fini della rilevazione delle competenze tecniche, le esperienze professionali. *Di ciascuna figura professionale dovrà essere allegato il relativo curriculum vitae, debitamente sottoscritto, secondo il formulario CE, dall'avente titolo.* Dovrà, inoltre, essere indicato il laboratorio di analisi chimiche convenzionato il quale dovrà essere obbligatoriamente in possesso della certificazione di accreditamento SINAL.

Sezione A/6) - (Parametro B2) Indicazione dell'attrezzatura di cui dispone l'operatore economico concorrente per lo svolgimento dei servizi oggetto dell'appalto con breve esplicitazione delle caratteristiche peculiari, con riferimento anche alle norme tecniche. In questa sezione deve essere precisata la disponibilità degli strumenti di particolare valore tecnico rispetto alle prestazioni richieste dal presente appalto (strumenti per misurazioni e campionamenti in sito, realizzazione di tomografie elettriche con ricostruzione di corpi sepolti in 3D e quant'altro pertinente).

Al solo fine di omogeneizzare l'impostazione della relazione tecnica secondo un modello standard che agevoli sia l'elaborazione da parte dell'operatore economico concorrente sia l'esame da parte della Commissione Giudicatrice, questa stazione appaltante ha predisposto uno schema denominato **Allegato 5 Facsimile Relazione Tecnica**, disponibile, con gli altri documenti di gara, sul sito internet del Comune all'indirizzo e nella rubrica sopra precisati.



La relazione tecnica deve essere così sottoscritta:

- ✓ dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente singolarmente;
- ✓ dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici componenti della associazione in caso di costituendo raggruppamento temporaneo di concorrenti;
- ✓ dai legali rappresentanti del consorzio e dal consorziato per il quale il consorzio concorre.



La documentazione costituente l'Offerta Tecnica innanzi indicata deve essere posta in una separata apposita busta controfirmata sui lembi di chiusura, sigillata in maniera ermetica con modalità idonee ad impedirne l'apertura a meno di manometterne visibilmente la chiusura. Ai sensi dell'art.46, comma 1-bis, del Decreto Legislativo 163/2006, in caso di non integrità del plico contenente l'offerta, la stazione appaltante procederà all'esclusione dalla gara dell'operatore economico concorrente. Sulla busta deve essere indicata la seguente dicitura [**"Busta 2" – Offerta Tecnica - Elementi di natura qualitativa - per l'attribuzione dei relativi punteggi**].

24. (...)

25. (...)

26. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA – Il bando di gara integrale è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale - Contratti ed Appalti in data 23/01/2012.

27. (...)

ALTRE NORME DISCIPLINANTI IL CONTRATTO E LA PROCEDURA DI GARA

A. Gli operatori economici concorrenti sorteggiati ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, dovranno comprovare, entro dieci giorni dalla data di ricezione a mezzo *P.E.C. o fax* della richiesta, di possedere i requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale richiesti per l'ammissione alla gara, mediante la presentazione della documentazione di seguito indicata.

B. Per la dimostrazione del requisito di capacità economica e finanziaria di cui al precedente paragrafo 17, lettera e), devono essere prodotti i bilanci, ovvero, per i soggetti non obbligati alla redazione dei bilanci, le dichiarazioni fiscali, riferiti agli esercizi finanziari effettivamente utilizzabili alla data di pubblicazione del bando di gara. I predetti bilanci/dichiarazioni fiscali, redatti in conformità alle vigenti disposizioni normative, potranno essere prodotti anche per



estratto e non in forma integrale, purché sia possibile desumere dal conto economico gli elementi del fatturato. Qualora l'importo del fatturato relativo allo stesso settore di attività dei servizi oggetto del presente appalto non dovesse evidenziarsi dai bilanci, dovrà essere prodotta la documentazione contabile aziendale equipollente (*ad es. le fatture emesse*). E' sufficiente, per la dimostrazione del requisito del fatturato minimo, la trasmissione di copia conforme all'originale delle fatture il cui importo imponibile complessivo nel periodo di riferimento, risultante da apposita distinta, sia uguale o maggiore del requisito minimo di accesso alla gara.

- C. Per la dimostrazione del requisito di capacità tecnico professionale** di cui al precedente paragrafo 17, lettera f), deve essere presentato almeno un certificato attestante lo svolgimento di un servizio di *caratterizzazione di un sito potenzialmente inquinato avente una estensione superficiale non inferiore* a mq. 3.450 (fatta salva l'oscillazione massima consentita del 10% del predetto valore). Il certificato deve contenere tutti gli elementi e le dichiarazioni utili per la comprova del requisito di partecipazione nei termini innanzi prestabiliti e dichiarati al momento della partecipazione alla gara.
- D.** Ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, l'operatore economico aggiudicatario con riserva e quello che segue nella graduatoria delle offerte, qualora non compresi fra i concorrenti sorteggiati, dovranno produrre per il controllo dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, nonché dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale, entro dieci giorni dalla data di ricezione a mezzo *P.E.C. o fax* della richiesta, oltre agli atti indicati ai commi precedenti, anche la seguente documentazione:
- a) certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, nei termini di validità, per il settore di attività richiesto per la partecipazione alla gara, contenente, fra l'altro, le risultanze in estratto dell'Ufficio Registro delle Imprese e la dicitura antimafia di cui all'art.9, del D.P.R. 3/6/1998, n.252;
 - b) certificato del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008 per la categoria EA35 (*qualora non sia stato presentato in sede di gara*);
 - c) certificato rilasciato dalla Sezione Fallimentare del Tribunale competente, nei termini di validità, attestante il godimento del libero esercizio dei propri diritti commerciali per non essere sottoposta a procedure fallimentari e simili. Dal certificato deve risultare che le condizioni di cui sopra non si sono verificate nell'ultimo quinquennio anteriore al rilascio della certificazione. *L'operatore economico potrà omettere di produrre il predetto documento qualora le relative attestazioni risultino contenute nel certificato di iscrizione alla Camera di Commercio.*
- E.** La documentazione di cui innanzi, deve essere prodotta:
- ✓ per tutti gli operatori economici associati, in caso di riunione di concorrenti, con l'osservanza di quanto previsto per le singole fattispecie dalla Legge e dal presente disciplinare; in caso di consorzio i certificati in questione devono essere presentati sia dal consorzio che dal consorziato per il quale il consorzio stesso concorre;
 - ✓ in copia autenticata da un pubblico ufficiale ai sensi dell'art.18, del citato D.P.R. 28/12/2000, n.445, oppure, in conformità all'art.19 della stessa norma che "*concerne la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'art.47, del D.P.R. n. 445/2000, riguardante il fatto che la copia di un documento sia conforme all'originale in possesso del privato*".
- F.** Ferma restando la validità a tutti gli effetti di Legge delle dichiarazioni sostitutive prodotte in sede di gara dagli operatori economici concorrenti e l'obbligo dei soggetti sottoposti al controllo dei requisiti di presentare i documenti indicati ai commi precedenti, la stazione appaltante, ai sensi dell'art.43, del D.P.R. 28/12/2000, n.445, provvederà alla acquisizione d'ufficio:
- a) del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) per tutte le posizioni contributive ed assicurative dichiarate in sede di gara;
 - b) del certificato dei "*carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria*" rilasciato dalla competente Agenzia delle Entrate;
 - c) dei certificati integrali del casellario giudiziale, riferiti ai soggetti di cui all'art.38, comma 1, lettera b), del Decreto Legislativo n.163/2006;



- d) del certificato rilasciato dal Servizio all'Impiego della Provincia competente per il territorio nel quale l'impresa ha sede legale (*qualora l'operatore economico sia tenuto ad ottemperare all'assolvimento degli obblighi previsti dalla Legge n.68/99*).
- G. Nel caso in cui gli operatori economici concorrenti soggetti al controllo non forniscano la prova, ovvero, i documenti prodotti e le certificazioni/verifiche acquisite/effettuate d'ufficio, non confermino le dichiarazioni contenute negli atti di gara, la stazione appaltante procederà nel rispetto dell'art.48, comma 1 e/o 2 del *Codice de Lise*.
- H. L'aggiudicazione provvisoria è soggetta ad approvazione da parte dell'organo competente ai sensi delle vigenti norme in materia. L'aggiudicazione definitiva è efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti.
- I. Successivamente, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva l'operatore economico aggiudicatario dovrà produrre, entro il termine di **10** giorni decorrenti dalla data di ricezione di apposito invito, a pena di decadenza dall'aggiudicazione:
1. la garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva di cui all'art.113, del Decreto Legislativo n.163/2006, nella misura ivi precisata;
 2. le garanzie di esecuzione e le coperture assicurative di cui all'art.12 dello schema di contratto;
 3. la dichiarazione circa la propria composizione azionaria, nelle forme previste dall'art.1 del D.P.C.M. 11/5/1991, n.187 in quanto applicabile alla specie di impresa;
 4. ogni altra documentazione la cui presentazione è prescritta per la stipulazione del contratto.
- In caso di associazione temporanea di imprese non ancora costituita, oltre quanto previsto ai commi precedenti, l'impresa qualificata capogruppo deve produrre:
5. l'originale o copia autenticata nelle forme di Legge del mandato conferito all'impresa capogruppo dalle imprese mandanti, risultante da scrittura privata autenticata da Notaio, esclusivamente e specificatamente per l'appalto in oggetto, contenente tutte le indicazioni in precedenza indicate;
 6. l'originale o copia autenticata nelle forme di Legge della procura relativa al mandato di cui al precedente punto, conferita con atto pubblico a chi legalmente rappresenta l'impresa capogruppo, contenente tutte le necessarie indicazioni previste.
Per quanto attiene ai documenti richiesti ai punti precedenti, si precisa che sarà considerato valido anche un solo atto, contenente tutte le prescrizioni necessarie per la validità delle singole scritture, purché redatto in forma pubblica.
- J. Si precisa che tutti i certificati indicati nel presente paragrafo dovranno essere prodotti in originale o in copia autenticata da un pubblico ufficiale ai sensi dell'art.18, del citato D.P.R. 28/12/2000, n.445, oppure, in conformità all'art.19 della stessa norma che *"concerne la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'art.47, del D.P.R. n.445/2000, riguardante il fatto che la copia di un documento sia conforme all'originale in possesso del privato"*.
- K. Ai sensi dell'art.13, comma 2, del Decreto Legislativo n.163/2006, successive modificazioni ed integrazioni, l'accesso agli atti è differito:
1. in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;
 2. in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione;
 3. in relazione all'eventuale procedimento di verifica della anomalia dell'offerta, fino all'aggiudicazione definitiva.
- L. Ai sensi dell'art.13, comma 5, lettera a), del citato Decreto Legislativo n.163/2006, sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali. **In assenza della predetta dichiarazione la stazione appaltante riterrà che non sussistano esigenze di tutela del segreto tecnico o commerciale dell'offerta prodotta dall'operatore economico per la partecipazione alla procedura concorsuale di che trattasi e, qualora richiesto nelle forme di Legge dagli aventi titolo, consentirà il diritto di accesso agli atti di gara senza necessità di preliminare informativa e/o comunicazione all'operatore economico**



interessato. E' comunque consentito, ai sensi dell'art.13, comma 6, del *Codice de Lise*, l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

- M.** Le comunicazioni di cui all'art.79 del Codice de Lise saranno fatte per iscritto, con lettera raccomandata con avviso di ricevimento o mediante notificazione o mediante Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) ovvero mediante *fax (se l'utilizzo di quest'ultimo mezzo è stato espressamente autorizzato dal concorrente)* al domicilio eletto o all'indirizzo di posta elettronica o al numero di fax indicato dal destinatario in sede di offerta. Nel caso di invio a mezzo posta o notificazione, dell'avvenuta spedizione sarà data contestualmente notizia al destinatario mediante fax o posta elettronica, anche non certificata, al numero di fax ovvero all'indirizzo di posta elettronica indicati in sede di offerta.
- N.** Alla stipulazione del contratto si procederà per rogito dell'ufficiale rogante di questo Comune; l'operatore economico aggiudicatario della procedura di gara deve presentarsi per la firma del contratto il giorno che verrà fissato con apposito invito, pena la decadenza dalla aggiudicazione, fatta salva l'azione in danno.
- O.** Sono a carico dell'operatore economico aggiudicatario tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto (copie del contratto, dei documenti e dei disegni del documento preliminare di progettazione nel numero occorrente per l'uso degli uffici della stazione appaltante e degli altri uffici ed organismi amministrativi e/o di verifica e/o di controllo comunque interessati all'appalto, del R.U.P., dell'impresa appaltatrice, del Direttore dell'esecuzione e degli eventuali coadiutori, dei tecnici incaricati del collaudo, fotocopie, spese di bollo, diritti di segreteria, di copia e di scritturazione, registrazione fiscale del contratto, spese per la presentazione del contratto alla registrazione e quant'altro) nonché quelle preliminari al contratto stesso (atti di gara, copie verbale di gara, eventuali spese di bollo e quant'altro). L'operatore economico aggiudicatario dovrà provvedere alla costituzione del deposito delle spese contrattuali, il cui importo verrà determinato dal competente ufficio, prima della stipula del contratto stesso, con l'osservanza delle modalità che saranno precisate. *Eventuali informazioni circa la stima di massima delle spese contrattuali potranno essere acquisite dal Servizio Appalti e Contratti.*
- P.** L'impresa appaltatrice è tenuta ad eseguire in proprio i servizi e le prestazioni comprese nel capitolato d'oneri e nel contratto. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità salvo quanto previsto nell'art.116, del Decreto Legislativo n. 163/2006. L'eventuale **subappalto delle analisi chimiche (cfr. precedente paragrafo 10), deve essere conferito nel rispetto della Legge, a laboratorio accreditato SINAL.** Si rinvia per quanto attiene alla disciplina del subappalto alle ulteriori disposizioni contenute nell'art.118 del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163. La violazione ai divieti innanzi stabiliti costituisce motivo di risoluzione *ipso iure* del contratto e di incameramento della garanzia fidejussoria definitiva fatte salve le ulteriori azioni in danno.
- Q.** Ai sensi dell'art. 118, comma 3, del Decreto Legislativo n.163/2006, si precisa che, in caso di subappalto o cottimo regolarmente autorizzato, il Comune **non** provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista dell'impresa, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite. E' fatto obbligo, pertanto, all'impresa appaltatrice di trasmettere al Direttore dei Lavori ed Responsabile Unico del Procedimento, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti degli eventuali subappaltatori, copia delle fatture quietanzate relativi ai pagamenti disposti dalla impresa stessa al subappaltatore. Qualora l'impresa non trasmetta le fatture quietanzate il Comune sospenderà il successivo pagamento a favore dell'impresa inadempiente.
- R.** L'impresa aggiudicataria risponderà, altresì, direttamente dei danni alle persone ed alle cose comunque provocati nello svolgimento del rapporto contrattuale, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte della stazione appaltante. **A tal fine è obbligato a stipulare apposita polizza per un massimale unico non inferiore ad € 500.000,00.** Si precisa che le garanzie assicurative in questione dovranno essere stipulate senza franchigia e/o scoperto di sorta; in tal caso la quota di rischio non assicurata rimarrà ad intero ed esclusivo carico dell'esecutore dei servizi. Copia della polizza



dovrà essere trasmessa al Servizio Appalti e Contratti unitamente alla garanzia fidejussoria definitiva.

- S.** L'impresa aggiudicataria ha, inoltre, l'onere di provvedere a propria cura e spese ad installare e mantenere nei luoghi di svolgimento dei servizi apposita tabella di dimensioni non inferiori a m.1,00 (larghezza) per m.2,00 (altezza), da collocare in sito ben visibile indicato dal RUP. Tanto la tabella quanto il sistema di sostegno della stessa, devono essere eseguiti con materiali di adeguata resistenza e di decoroso aspetto. La tabella deve riportare impresse a colori indelebili le diciture riportate nello schema allegato alla circolare n.1729/UL dell'1/6/1990 del Ministero dei Lavori Pubblici cui si rinvia, nonché, tutte le ulteriori note informative relative alle fonti di finanziamento dell'intervento. La violazione all'obbligo che precede sarà considerata inadempienza contrattuale e comporterà, per l'effetto, l'applicazione della stessa penale prestabilita al precedente paragrafo 8 per ogni giorno di ritardo.
- T.** Nel formulare l'offerta, gli operatori economici concorrenti dovranno tenere conto di quanto è disposto nei contratti collettivi di lavoro circa il trattamento economico dei lavoratori, poiché l'impresa aggiudicataria della procedura di gara è obbligata ad osservare e ad applicare al proprio personale le norme a "tutela del lavoro" riportate all'art.11 dello schema di contratto che qui si richiama integralmente.
- U.** Qualsiasi controversia che dovesse eventualmente insorgere nell'esecuzione del contratto è attribuita alla giurisdizione del Foro Civile o Amministrativo di Bari, competenti per materia. E' escluso il ricorso al giudizio degli arbitri.
- V.** La stazione appaltante si riserva d'esercitare la facoltà di cui all'art.140, comma 1, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni.
- W.** Per quanto non previsto dal presente disciplinare valgono le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nello schema di contratto d'appalto e nel capitolato d'oneri, fatto salvo il rispetto di quant'altro stabilito dal Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163, dal relativo regolamento di esecuzione approvato con D.P.R. 5/10/2010, n.207 e dalle loro successive modificazioni ed integrazioni, dal vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti (disponibile sul sito internet comunale all'indirizzo www.comune.monopoli.ba.it - Rubrica **Statuto e Regolamenti - Affari istituzionali**), dalle ulteriori norme speciali vigenti in materia servizi e di contratti pubblici in genere, nonché dal Codice Civile, nei limiti di compatibilità con il "Codice De Lise".
- X.** Il Servizio Appalti e Contratti rimane a disposizione per eventuali chiarificazioni ed ulteriori informazioni in merito alle modalità di partecipazione alla gara.
- Y.** Ai sensi del Decreto Legislativo 30/6/2003, n.196, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità degli operatori economici a partecipare alla procedura per l'affidamento del contratto.
- Z.** Il presente disciplinare costituisce parte integrante e sostanziale del bando di gara pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale - Contratti ed Appalti.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA ORGANIZZATIVA III
TECNICA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
(ING. POMPEO COLACCICO)**