



# Comune di Galatina

Provincia di Lecce

\*\*\*\*\*

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

## AVVISO PUBBLICO

**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ISCRIZIONE NELL'ELENCO DEI PROFESSIONISTI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA ANCHE INTEGRALE E COORDINATA, DI CUI ALLA CATEGORIA 12 DELL'ALLEGATO II A DEL D. LGS. 163/2006 E SS.MM.II.**

**Art. 91 - comma 2 - del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.  
Art. 267 del DPR 207/2010.**

### IL DIRIGENTE

### RENDE NOTO

Che si intende effettuare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, finalizzata alla raccolta di adesioni da parte di soggetti che abbiano competenza ed esperienza nei servizi di seguito evidenziati e che manifestano il proprio interesse a partecipare alla selezione per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore a € 100.000,00 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara prevista dall'art. 57 - comma 6 - del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 267 del DPR 207/2010.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento esplorativo pre-selettivo e non vincolante per l'Amministrazione Comunale.

L'Amministrazione Comunale darà corso ad una procedura negoziata tra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti avranno manifestato interesse a fornire i servizi di cui al p.to 1) del presente avviso.



# Comune di Galatina

Provincia di Lecce

\*\*\*\*\*

## 1. SERVIZI OGGETTO DEL PRESENTE AVVISO

Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui alla categoria 12 dell'allegato II A del D. Lgs. 163/2006:

### STUDI DI FATTIBILITA', PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI:

- IP1 - OPERE EDILI
  - IP2 - OPERE STRADALI
  - IP3 - OPERE DI FOGNATURA
  - IP4 - OPERE A VERDE OPERE DI SEGNALETICA STRADALE
  - IP5 - STRUTTURE
  - IP6 - IMPIANTI IDRICO SANITARI
  - IP7 - IMPIANTI ELETTRICI
  - IP8 - IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO
  - IP9 - IMPIANTI DI RETI DI TELECOMUNICAZIONE E DI TRASMISSIONE DATI
  - IP10 - IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE
  - IP11 - ARREDO URBANO
- 
- IP12 - VALIDAZIONE PROGETTI ESECUTIVI
  - IP13 - COLLAUDO STATICO E VERIFICHE TECNICHE PER CERTIFICAZIONI DI IDONEITA' STATICA
  - IP14 - INDAGINI GEOLOGICHE , RELAZIONI GEOTECNICHE E PIANI DI CARATTERIZZAZIONE
  - IP15 - COLLAUDO TECNICO/AMMINISTRATIVO
  - IP16 - COLLAUDO PER OPERE DI URBANIZZAZIONE
  - IP17 - COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA
  - IP18 - REDAZIONE DOCUMENTI PER IL RILASCIO DELLA CERTIFICAZIONE PREVENZIONE INCENDI
  - IP19 - VALUTAZIONE IMPATTO ACUSTICO - REQUISITI ACUSTICI E PERIZIE ACUSTICHE
  - IP20 - RELAZIONI IDRAULICHE
  - IP21 - CERTIFICAZIONE ENERGETICA
  - IP22 - PRATICHE CATASTALI E FRAZIONAMENTI
  - IP23 - VERIFICHE TECNICHE PER CERTIFICAZIONI DI IDONEITA' ABITATIVE
  - IP24 - REDAZIONE PIANI DI COMUNICAZIONE
  - IP25 - VERIFICHE, PROVE E RELAZIONI STRUTTURALI
  - IP26 - VERIFICHE IMPIANTI TERMICI, TERMO-IDRAULICI E DI CLIMATIZZAZIONE
  - IP27 - VERIFICHE IMPIANTI ELETTRICI
  - IP28 - VERIFICHE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE



# Comune di Galatina

Provincia di Lecce

\*\*\*\*\*

- IP29 - VERIFICHE IMPIANTI SERVOSCALA E/O ASCENSORI
- IP30 - VERIFICHE AGRONOMICHE E INDAGINI FITOSTATICHE E FITOSANITARIE
- IP31 - REDAZIONE PIANI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA
- IP32 - REDAZIONE PIANI REGOLATORI DELLA FOGNATURA
- IP33 - REDAZIONE PIANO DELLA SEGNALETICA STRADALE
- IP34 - REDAZIONE CATASTO STRADE
- IP35 - REDAZIONE CATASTO DELLA SEGNALETICA STRADALE
- IP36 - REDAZIONE E/O AGGIORNAMENTO PIANO DEL VERDE
- IP37 - FORMAZIONE FASCICOLO FABBRICATO

Qualora risulti necessario procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione integrale in tutte le parti del progetto (architettonica /strutturale ed impiantistica) la selezione avverrà fra i professionisti, gli studi associati e le associazioni temporanee di professionisti che hanno fatto richiesta per tutte le specifiche tipologie di servizi che necessitano oppure fra i professionisti che hanno fatto richiesta per la parte del progetto economicamente prevalente e che dovranno costituire apposita associazione così da poter svolgere l'incarico complessivo.

## **2. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Possono partecipare alla selezione i soggetti di cui al D. Lgs. 163/2006 art. 90 - comma 1 - lettere d) - e) - f) - f bis) - g) - h).

Ai soggetti che intendono essere iscritti all'elenco è richiesto di fornire il nominativo del professionista e dei professionisti che svolgeranno i servizi con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali nonché con l'indicazione del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche.

## **3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

I soggetti che si candidano alla presente indagine di mercato devono essere iscritti allo specifico ordine professionale per i servizi per i quali manifestano l'interesse a partecipare nonché essere in possesso dei requisiti di idoneità morale - professionale - di capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale dei prestatori di servizio.



# Comune di Galatina

Provincia di Lecce

\*\*\*\*\*

## 4. DOCUMENTI - MODALITA' DI COMPILAZIONE E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla selezione dovranno essere presentati in busta chiusa, **pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- a) **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE CON ANNESSA DICHIARAZIONE (come da fac-simile allegato)** compilata e sottoscritta dal soggetto concorrente.  
Nel caso di società di professionisti o di società di ingegneria la domanda dovrà essere compilata e firmata dal Legale Rappresentante; nel caso di studio associato, la domanda dovrà essere compilata e firmata dai soggetti candidati che parteciperanno all'incarico; nel caso di costituenda associazione temporanea di professionisti, dovrà essere sottoscritto l'impegno alla costituzione della stessa nelle forme di legge. Nella domanda di partecipazione, il concorrente dovrà altresì esprimere il proprio consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003.
- b) **CURRICULUM PROFESSIONALE** con la relativa autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 sulla veridicità ed autenticità dei dati e delle notizie in esso riportate. Dal curriculum, a valere sia per le persone fisiche che per le forme associate, dovrà risultare l'iscrizione al rispettivo Ordine Professionale laddove esistente, una dettagliata presentazione delle specifiche esperienze professionali relative alle attività di interesse per cui si partecipa, del possesso della capacità tecnico-professionale ed economica finanziaria dei prestatori di servizi e dei requisiti di idoneità professionale ed inoltre per particolari servizi (Coordinamento della Sicurezza - Prevenzione incendi - Collaudo) l'iscrizione a specifici Albi Regionali - il numero degli anni di iscrizione all'Ordine Professionale - la dimostrazione di aver partecipato a corsi di specializzazione o di aver conseguito specifiche attestazioni.
- c) **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL DPR 28 DICEMBRE 2000, N. 445** sottoscritta dal soggetto concorrente attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

Nel caso di studio associato o nel caso di costituenda associazione temporanea di professionisti la documentazione di cui sopra ( lett. a/b/c) dovrà essere presentata da tutti i componenti dello studio o della costituenda associazione .

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'incarico di che



# Comune di Galatina

Provincia di Lecce

\*\*\*\*\*

trattasi che invece dovrà essere dimostrata dall'interessato ed accertata dal Comune di Galatina in occasione della procedura di affidamento.

Il plico contenente quanto previsto al p.to precedente dovrà pervenire a mezzo del servizio postale (raccomandata a.r. o posta celere), *oppure* mediante agenzia privata di recapito postale autorizzata, *ovvero* mediante consegna a mano presso all'Ufficio Protocollo del Comune di Galatina, Via Umberto I n. 40 – 73013 Galatina (Le) **entro e non oltre le ore 12:00 del 06.06.2013, pena esclusione**, riportante all'esterno oltre al nominativo e all'indirizzo del soggetto partecipante, la dicitura **"NON APRIRE - MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ISCRIZIONE NELL'ELENCO DEI PROFESSIONISTI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA ANCHE INTEGRALE E COORDINATA DI CUI ALLA CATEGORIA 12 DELL'ALLEGATO II A DEL D. LGS. 163/2006 e ss.mm.ii."**.

E' esclusa la facoltà della consegna tramite fax ed e-mail **a pena di esclusione** .  
Oltre il termine non sarà considerata valida alcuna altra richiesta.

***Non verranno considerate valide altresì le domande pervenute prima della pubblicazione del presente Avviso. I soggetti che eventualmente abbiano già presentato domanda dovranno ripresentarla nel rispetto delle modalità e disposizioni contenute nel presente Avviso.***

## 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

- **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.**

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. sarà effettuata con riferimento agli elementi indicati nei criteri di valutazione e sub-criteri che verranno esplicitati nella lettera d'invito alla procedura d'appalto;

oppure

- **criterio del prezzo più basso** determinato mediante ribasso percentuale sull'importo del compenso previsto dalle tariffe professionali vigenti, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e ss.mm.ii..

La Stazione Appaltante si riserva, inoltre, la facoltà di applicare l'art. 86, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., che prevede la possibilità di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

**Il criterio di aggiudicazione dei singoli appalti di Servizi sarà indicato ed esplicitato nella lettera di invito alla procedura negoziata.**



# Comune di Galatina

Provincia di Lecce

\*\*\*\*\*

## 6. CRITERI INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La Stazione Appaltante provvederà ad individuare i soggetti da invitare alla procedura negoziata, mediante sorteggio in forma anonima, nel rispetto del principio di proporzionalità, nel seguente numero in base all'importo della prestazione da affidare:

IMPORTO DELLA PRESTAZIONE	N. SOGGETTI DA INVITARE
da 0,01 a 500,00	UNO
da 500,01 a 10.000,00	TRE
da 10.000,01 a 40.000,00	CINQUE

Qualora il numero delle domande pervenute sia inferiore a cinque, la Stazione Appaltante provvederà ad integrare fino a cinque concorrenti l'elenco dei soggetti da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi inserendo operatori economici che hanno svolto per l'Amministrazione comunale con esito positivo prestazioni similari e che possiedano i requisiti previsti dalla normativa vigente attestati a seguito di prequalificazione;

Inoltre la Stazione appaltante :

- procederà a dare notizia del sorteggio mediante avviso pubblicato sul sito internet del Comune il giorno precedente a quello fissato per il sorteggio.
- inviterà simultaneamente e per iscritto i candidati selezionati a presentare le rispettive offerte nelle modalità e tempistiche previste dalla normativa vigente.
- In caso di incarico per problematiche urgenti e comunque nei limiti di importo di cui al comma 10 dell'art. 267 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. ,procederà secondo quanto previsto all'art. 125, comma 11 del D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.

L'affidamento dell'incarico verrà effettuato mediante apposito atto determinativo dirigenziale dopo che il soggetto aggiudicatario avrà firmato il disciplinare di incarico.

## 7. INFORMAZIONI GENERALI

Il Responsabile del Procedimento in oggetto è l'Arch. Rita Taraschi – Dirigente della Direzione Lavori Pubblici del Comune di Galatina e referente amministrativo il Sig. Massimo Quida – Istruttore Amministrativo.

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.e ii. si informa che l'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione, né attribuzione di alcun diritto o pretesa del candidato, in ordine all'eventuale conferimento;



# Comune di Galatina

Provincia di Lecce

\*\*\*\*\*

## 8. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, al fine di garantire ampia partecipazione nel rispetto della libera concorrenza, verrà pubblicato per giorni 15 su:

- Albo Pretorio on-line del Comune;
- sito web istituzionale: [www.comune.galatina.le.it](http://www.comune.galatina.le.it)

inoltre verrà inviato:

- all'Ordine Provinciale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali di Lecce;
- all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecce;
- all'Ordine dei Geologi della Puglia – Bari;
- al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Lecce;
- all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce;
- al Collegio Provinciale dei Periti Agrari e dei Periti Agrari Laureati di Lecce;
- al Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Lecce.

## 9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, anche successivamente all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 esclusivamente per finalità inerenti l'espletamento di tale procedura. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Galatina.

Galatina, 21.05.2013

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
F.to Arch. *Rita Taraschi*