

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## Accordo Consortile dell'Unione Terre d'Oriente



Comune di  
Otranto (Le)



Comune di  
Giurdignano (Le)



Comune di  
Muro Leccese (Le)



Comune di  
Uggiano la Chiesa (Le)

### Ufficio decentrato della CUC COMUNE DI MURO LECCESE

**LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E IMPIANTISTICO, DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI, ALLE NORME IGIENICO SANITARIE ED IN MATERIA DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, INTERVENTI EDILI DI FINITURA E FORNITURA DI DOTAZIONI E ARREDI PER LA SCUOLA PRIMARIA "M.LLO E. D'AMORE" DI VIA ARIMONDI**

INDAGINE DI MERCATO PER LA SELEZIONE DI CONCORRENTI FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA DI IMPORTO PRESUNTO INFERIORE A EURO 100.000,00

**CUP (CODICE UNICO DI PROGETTO)**

**J61E16000430009**

**CIG (CODICE IDENTIFICATIVO GARA)**

Prot. 7270/2016

#### Il Responsabile Unico del Procedimento

#### Premesso che:

- il Comune di Muro Leccese nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2016/2018 ha inserito, per l'anno 2016, la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica: *"lavori di adeguamento sismico e impiantistico, di adeguamento alle norme di prevenzione incendi, alle norme igienico sanitarie ed in materia di abbattimento delle barriere architettoniche, interventi edili di finitura e fornitura di dotazioni e arredi per la scuola primaria M.llo E. d'Amore di via Arimondi"*;
- per l'esecuzione della suddetta opera occorre procedere all'affidamento delle seguenti prestazioni:
  - ✓ progettazione esecutiva;
  - ✓ direzione lavori (comprensiva di contabilità e liquidazione);
  - ✓ coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
  - ✓ emissione del Certificato di Regolare Esecuzione;

#### Riconosciuto che:

- i servizi di cui sopra sono relativi a lavori che non presentano le caratteristiche indicate dall'art. 23, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (lavori di particolari complessità sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, agronomico e forestale, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico);
- essendo l'importo presunto delle suddette prestazioni professionali pari a € 89.763,72#, così come evincibile dallo schema di parcella allegato al presente Avviso (cfr. Allegato 0), e quindi inferiore a € 100.000,00#, è possibile procedere all'affidamento delle stesse, ai sensi e per gli effetti dell'art. 157, comma 2, primo periodo del D.Lgs. 50/2016, secondo il procedimento di cui all'articolo 36, comma 2, lettera b) del medesimo Decreto;
- quest'ultima disposizione normativa prevede la possibilità di affidamento di lavori/servizi/forniture mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Ritenuto, pertanto, procedere, all'affidamento dei servizi tecnici di cui in premessa, a norma dell'art. 157, comma 2, primo periodo del D.Lgs. n. 50/2016, individuando n. 5 operatori economici da consultare sulla base di un indagine di mercato;

#### Invita

i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016 a presentare domanda di partecipazione per la presente selezione.

## 1. FINALITÀ E RIFERIMENTI NORMATIVI

La presente indagine di mercato ha lo scopo di individuare tra i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016, quelli da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del medesimo Decreto per l'affidamento dei servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria indicati in premessa.

## 2. NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE

### 2.1. DESCRIZIONE SINTENTICA DEI AVORI

I lavori di cui trattasi riguardano la messa a norma dell'edificio scolastico "M.Ilo d'Amore", ubicato in via Arimondi, mediante:

- Interventi finalizzati alla sicurezza antincendio;
- Interventi di adeguamento strutturale;
- Interventi di adeguamento a norma degli impianti tecnologici esistenti;
- Interventi di adeguamento alle norme igienico sanitarie ed in materia di abbattimento delle barriere architettoniche;
- Interventi edili di finitura esterna ed interna dell'edificio;
- Acquisizione di attrezzature per l'implementazione di aule speciali/laboratori per la didattica;
- Acquisizione di attrezzature fisse e mobili destinate alla pratica sportiva/psico-motoria;
- Acquisizione di dotazioni per gli spazi destinati alla refezione scolastica.

### 2.2. NATURA DELLA PRESTAZIONE

I lavori a cui si riferisce la prestazione professionale oggetto di successivo affidamento sono specificabili, con riferimento al D.M. 17.06.2016 recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", come segue:

Categoria	Destinazione funzionale	ID. opere	Importo lavori
Edilizia	Sanità, Istruzione, Ricerca	E.08	€ 302.706,31
Strutture	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	S.04	€ 251.534,40
Impianti	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IA.03	€ 108.634,28
Impianti	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.01	€ 39.585,01
Totale			€ 702.460,00

### 2.3. CALCOLO IMPORTO COMPLESSIVO PRESUNTO DEL CORRISPETTIVO PROFESSIONALE

In base ai servizi tecnici da espletare e al prospetto di cui al punto precedente, l'importo presunto della prestazione da porre a base della negoziazione, così come evincibile dall'Allegato 0, è pari a € 89.763,72#, al netto di contributi previdenziali e IVA.

## 3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

### 3.1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Sono esclusi dalla presente indagine di mercato i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

### 3.2. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Possono presentare domanda di partecipazione i seguenti soggetti di cui alle lettere a), b), c), d), e), f) dell'art. 46, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016:

- professionisti singoli o associati nelle forme previste dalla normativa vigente;
- i consorzi ordinari e i GEIE;
- le società di professionisti;
- le società di ingegneria;
- i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti;
- i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria;

con le seguenti limitazioni:

- divieto di partecipazione del professionista singolarmente e come componente di un raggruppamento di professionisti, nonché la contemporanea partecipazione a più di un raggruppamento;
- divieto di partecipazione del professionista singolarmente, qualora partecipi alla gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore.

I soggetti qualificati a presentare domanda devono dimostrare di possedere i seguenti requisiti:

#### 3.2.1. Presenza delle seguenti figure professionali:

##### 3.2.1.1. Ingegnere o Architetto con iscrizione ai seguenti Albi professionali:

"Ordine degli Ingegneri" - Sezione A - Settore a (Civile e Ambientale);

o, in alternativa:

"Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori" - Sezione A - Settore a (Architettura);

3.2.1.2. Geologo con iscrizione al seguente Albo professionale:

"Ordine dei geologi" - Sezione A;

3.2.1.3. Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione in possesso di:

Requisiti professionali di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;

### 3.3. CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIE E TECNICO-PROFESSIONALI

Ai fini della partecipazione all'Avviso, gli Operatori Economici dovranno dimostrare quanto segue:

3.3.1. Avvenuto espletamento, negli ultimo dieci anni, dei servizi di ingegneria e architettura concernenti:

o progettazione;

o direzione lavori (comprensiva di contabilità e liquidazione);

o coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie indicati al punto 2.2, per un importo globale, per ogni classe e categoria, almeno pari a due volte dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie.

Ai fini della qualificazione nell'ambito delle varie classi e categorie si rappresenta quanto segue (cfr. Allegato al D.M. 17.06.2016):

o **Categoria E.08**

Oltre ai servizi tecnici svolti nell'ambito della categoria E.08, saranno considerati qualificanti i servizi tecnici svolti nelle seguenti:

ID. Opere ex D.M. 17.06.2016	Corrispondenze
	L.143/49 Classi e categorie
E.02	I/c
E.03	I/c
E.04	I/d
E.06	I/c
E.07	I/d
E.08	I/c
E.09	I/d
E.10	I/d
E.11	I/c
E.12	I/d
E.13	I/d
E.15	I/c
E.16	I/d
E.18	I/c
E.19	I/d
E.20	I/c
E.21	I/d
E.22	I/e

o **Categoria S.04**

Oltre ai servizi tecnici svolti nell'ambito della categoria S.04, saranno considerati qualificanti i servizi tecnici svolti nelle seguenti:

ID. Opere ex D.M. 17.06.2016	Corrispondenze
	L.143/49 Classi e categorie
S.03	I/g
S.04	IX/b
S.05	IX/b -IX/c

S.06	I/g - IX/c
------	------------

o **Categoria IA.03**

Oltre ai servizi tecnici svolti nell'ambito della categoria IA.03, saranno considerati qualificanti i servizi tecnici svolti nelle seguenti:

ID. Opere ex D.M. 17.06.2016	Corrispondenze
	L.143/49 Classi e categorie
IA.03	III/c
IA.04	III/c

o **Categoria IA.01**

Oltre ai servizi tecnici svolti nell'ambito della categoria IA.01, saranno considerati qualificanti i servizi tecnici svolti nelle seguenti:

ID. Opere ex D.M. 17.06.2016	Corrispondenze
	L.143/49 Classi e categorie
IA.01	III/a
IA.02	III/b

Inoltre, sempre ai fini della qualificazione, è necessario e sufficiente che il concorrente dimostri di aver espletato, in relazione ad ognuna delle classi e categorie e per gli importi dei lavori indicati:

- o incarichi di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- o, in alternativa:
- o incarichi di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- o, oppure:
- o incarichi di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- o, oppure:
- o incarichi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- o, oppure:
- o incarichi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

3.3.2. Avvenuto espletamento, negli ultimi 10 anni, di servizi/studi geologici relativi a lavori appartenenti ad una delle seguenti categorie:

ID. Opere ex D.M. 17.06.2016	Corrispondenze
	D.M. 18.11.1971
S.03	I/b
S.04	III
S.05	III
S.06	III

Con riferimento ai requisiti sopra esposti si precisa quanto segue:

3.3.3. SERVIZI VALUTABILI

I servizi valutabili sono quelli iniziati e ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova della avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima

3.3.4. PROFESSIONISTA SINGOLO

Nel caso di professionista singolo lo stesso può presentare istanza di partecipazione solo se:

- o laureato in ingegneria o architettura e iscritto a uno degli Albi/Sezioni/Settori indicati al punto 3.2.1.1;
- o in possesso di una delle lauree richieste per l'iscrizione all'Albo/Sezione indicati al punto 3.2.1.2.

3.3.5. RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI

In caso di raggruppamenti temporanei:

- o ciascun soggetto componente il raggruppamento dovrà essere in possesso dei requisiti di cui al punto 3.1;
- o i requisiti di cui ai punti 3.2 e 3.3, dovranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso. La mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti;
- o è obbligatoria la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione. Ciò non comporta per il giovane professionista la necessità di essere parte contrattuale del raggruppamento poiché secondo la giurisprudenza è sufficiente, al fine di dimostrare la presenza del giovane professionista nel raggruppamento, che egli faccia parte (come collaboratore o dipendente) di una delle strutture che danno luogo al raggruppamento.

#### **3.3.6. NOMINATIVI DEI SOGGETTI RESPONSABILI**

Indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente, l'incarico oggetto d'appalto dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione di manifestazione d'interesse.

### **4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE E DOCUMENTAZIONE RICHIESTA**

#### **4.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE - REQUISITI DI ORDINE GENERALE E IDEONEITÀ PROFESSIONALE**

La domanda di partecipazione dovrà essere redatta secondo lo schema allegato al presente Avviso sotto la lettera A, sottoscritta dal professionista se trattasi di persona fisica o del/dei legale/i rappresentante/i della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti delle società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione.

#### **4.2. CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIE E TECNICO-PROFESSIONALI**

Il concorrente, ai sensi del DPR n. 445/2000, dovrà dichiarare, seguendo lo schema allegato al presente Avviso sotto la lettera B, di possedere i requisiti di cui ai punti 3.3.1 e 3.3.2.

#### **4.3. CURRICULUM**

Il concorrente dovrà produrre dettagliato Curriculum professionale da cui si evincano i servizi svolti negli ultimi dieci anni attinenti all'architettura ed all'ingegneria, relativi a lavori appartenenti alle categorie e destinazioni funzionali (classe e categoria) di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare.

I soggetti interessati alla candidatura degli incarichi professionali di cui innanzi devono dimostrare anche il possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. per il coordinatore della sicurezza.

#### **4.4. MODALITÀ DI INVIO DELLA CANDIDATURE**

I documenti di cui ai punti 4.1, 4.2e 4.3 dovranno:

- ✓ essere redatti, preferibilmente, secondo gli schemi appositamente predisposti dall'Ente;
- ✓ **essere firmati, a pena di esclusione, in modalità digitale;**
- ✓ **spediti, in uno, a mezzo PEC, a pena di esclusione,** al seguente indirizzo: protocollo.muro@pec.rupar.puglia.it [oggetto della pec: riscontro indagine di mercato prot. n. **7270/2016**], entro e non oltre le ore 10.00 del 09.09.2016.

### **5. MOTIVI DI ESCLUSIONE E RISPETTO DEL PRINCIPIO DI ROTAZIONE**

Saranno escluse le domande:

- ✓ Pervenute all'indirizzo indicato al punto 4.4 dopo la scadenza dei termini;
- ✓ Non firmate digitalmente dal/i professionisti o dal legale rappresentante in caso di società;
- ✓ Prive di curriculum;
- ✓ Accompagnate da documentazione recante informazioni non veritiere o mendaci;
- ✓ Carenti delle dichiarazioni di cui al punto 4 del presente Avviso;
- ✓ Effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione della partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la P.A., come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- ✓ Effettuate da soggetti che abbiano presentato più domande di partecipazione, sia in forma singola che associata;

Ai fini del rispetto del principio di rotazione, nel caso in cui le candidature pervenute, ritenute valide, siano superiori a 10, non saranno prese in considerazione:

- ✓ le candidature degli Operatori Economici invitati a seguito dell'indagine di mercato del Comune di Muro Leccese prot. n. 1617/2016 ad oggetto l'affidamento dei seguenti servizi tecnici:
  - o direzione lavori (comprensiva di contabilità e liquidazione);

- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- emissione del Certificato di Regolare Esecuzione;

necessari per l'esecuzione degli "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALE NORMATIVE VIGENTI IN MATERIA DI SICUREZZA, IGIENE, AGIBILITÀ DEL'IST. COMPRENSIVO STATALE DI VIA MARTIRI D'OTRANTO (LEIC8130L)\_CUP: J61E150063003";

- ✓ le candidature degli Operatori Economici ai quali, nel corso dei dodici mesi precedenti alla pubblicazione del presente Avviso, il Comune di Muro Leccese ha affidato incarichi, diretti o a seguito di procedura negoziata, per un importo complessivamente superiore ad € 30.000,00# come risultante dall'importo presunto delle prestazioni a base delle negoziazioni.

#### **6. CONDIZIONI REGOLANTI LA PROCEDURA**

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento trattandosi semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Il soggetto o la Commissione deputati all'espletamento dell'indagine di mercato, sulla base della documentazione contenuta nelle candidature presentate, procederà a verificare la correttezza formale delle candidature e della documentazione e il possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso in capo ai candidati ed in caso negativo ad escluderli dall'indagine.

Il soggetto deputato all'espletamento dell'indagine di mercato procederà, in una o più sedute, alla selezione di n. 5 soggetti scelti in base alle competenze desunte dai Curricula.

L'elenco dei candidati selezionati resterà riservato sino alla conclusione della procedura negoziata.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente Avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dell'incarico.

#### **7. AVVERTENZE GENERALI**

Il presente avviso sarà pubblicato:

- ✓ all'Albo Pretorio on-line;
  - ✓ sul sito internet del Comune di Muro Leccese nella sezione "Amministrazione Trasparente";
  - ✓ sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti nella sezione "Servizio Contratti Pubblici";
- per 15 giorni consecutivi.  
e sarà inviato agli Ordine Professionali interessati (Ingegneri - Architetti - Geologi).

#### **8. TRATTAMENTO DEI DATI**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dei servizi.

#### **9. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile Unico del Procedimento è Ing. Luca BOTRUGNO, Responsabile del Settore II "Tecnico" del Comune di Muro Leccese (tel.: 0836/443212 - mail: tecnico@comune.muroleccese.le.it)

L'avvenuto affidamento dell'incarico sarà reso noto con successivo atto che verrà pubblicato secondo le procedure previste dal D.Lgs. n. 50/2016.

Muro Leccese, lì 25.08.2016

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**f.to Ing. Luca BOTRUGNO**

*Doc. Firmato digitalmente*

#### **ALLEGATI:**

**Allegato 0: Calcolo importo presunto posto a base della negoziazione**

**Allegato A: Domanda di partecipazione**

**Allegato B: Dichiarazione requisiti di partecipazione**