



# COMUNE DI NOICÀTTARO

(Provincia di Bari)

C.A.P. 70016 – Tel.080.4781313 – Fax 080.4781298 – C.F./P.Iva 05165930727

[www.comune.noicattaro.bari.it](http://www.comune.noicattaro.bari.it) – [info@comune.noicattaro.bari.it](mailto:info@comune.noicattaro.bari.it)

## III GESTIONE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO



### AVVISO ESPLORATIVO

**FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER GLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI CON FONDI POR FESR- FSE 2014-2020 ASSE XII**

#### PREMESSO CHE:

- Con Delibera di Giunta Regionale n. 650 del 4.05.2017 è stato approvato il Bando Pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità in attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII - "Sviluppo Urbano Sostenibile - SUS" del POR FESR- FSE 2014-2020", pubblicato sul BURP n. 59 del 23.5.2017;
- L'Amministrazione Comunale, alla luce delle analisi e delle peculiarità territoriali che caratterizzano l'ambito intercomunale dei Comuni di Noicàttaro e di Cellamare, ha partecipato al Bando per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell'asse prioritario XII — Sviluppo urbano sostenibile SUS del POR FESR — FSE 2014/2020 pubblicato sul BUR Puglia n. 59 del 23/05/2017, in forma associata con il Comune di Cellamare al fine di candidare e attuare la SISUS;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 111 del 13.10.2017 è stata approvata la proposta di Strategia integrata di sviluppo urbano sostenibile (SISUS) per la partecipazione al Bando per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell'asse prioritario XII - Sviluppo urbano sostenibile SUS del POR FESR - FSE 2014/2020 pubblicato sul BUR Puglia n. 59 del 23/05/2017, in forma associata con il Comune di Cellamare;
- con nota prot. n. 22511 del 11/11/2019 sono state notificate dalla Regione Puglia al Comune di Noicattaro le determinazioni dirigenziali nn. 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221 del 26/09/2019 di ammissione a finanziamento degli 11 progetti candidati;

#### PRESO ATTO CHE:

- Con Delibera n. 20 del 15/02/2019 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo dell'intervento n.1 ad oggetto "Interventi di recupero funzionale e riuso di Palazzo Crapuzzi";
- Con Delibera n. 24 del 15/02/2019 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo dell'intervento n.3 ad oggetto "Interventi di recupero funzionale e riuso dell'edificio ex stazione F.S.E.";
- Con Delibera n. 25 del 15/02/2019 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo dell'intervento n.4 ad oggetto "Sistemazione dell'area a parcheggio di via Cadorna";
- Con Delibera n. 26 del 15/02/2019 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo dell'intervento n.5 ad oggetto "Interventi per l'aumento della mobilità sostenibile – via Cadorna";
- Con Delibera n. 27 del 15/02/2019 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo dell'intervento n.6 ad oggetto "Interventi sul parco urbano Aldo Moro e lama San Giorgio O.T. 6.6";
- Con Delibera n. 28 del 15/02/2019 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo dell'intervento n.7 ad oggetto "Interventi sul Parco Aldo Moro e Lama San Giorgio O.T. 5.1";

- Con Delibera n. 30 del 15/02/2019 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo dell'intervento n.9 ad oggetto "Interventi sul Parco Aldo Moro e Lama San Giorgio O.T. 6.4";

#### **CONSIDERATO CHE:**

- si rende necessario procedere all'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per i seguenti interventi di rigenerazione urbana finanziati con fondi POR FESR- FSE 2014-2020 ASSE XII:

- n.1 ad oggetto "Interventi di recupero funzionale e riuso di Palazzo Crapuzzi";
- n.3 ad oggetto "Interventi di recupero funzionale e riuso dell'edificio ex stazione F.S.E.";
- n.4 ad oggetto "Sistemazione dell'area a parcheggio di via Cadorna";
- n.5 ad oggetto "Interventi per l'aumento della mobilità sostenibile – via Cadorna";
- n.6 ad oggetto "Interventi sul parco urbano Aldo Moro e lama San Giorgio O.T. 6.6";
- n.7 ad oggetto "Interventi sul Parco Aldo Moro e Lama San Giorgio O.T. 5.1";
- n.9 ad oggetto "Interventi sul Parco Aldo Moro e Lama San Giorgio O.T. 6.4";

- non sono disponibili figure professionali incardinate nell'organico dell'Ente adeguate allo svolgimento delle prestazioni richieste aventi natura temporanea e altamente qualificata, circoscritta all'espletamento dei servizi tecnici innanzi richiamati;

**STABILITO CHE** non verranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse presentate a seguito dell'Avviso Esplorativo pubblicato in data 11/12/2019;

#### **VISTI:**

- la Legge n. 241/1990;
- D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 190/2012 e s.m.i;
- il D.L. n. 52/2012 convertito in L. n. 94/2012
- il D. Lgs. n. 33/2013
- D.Lgs. n.50/2016;
- DPR 207/2010;
- Decreto Sblocca Cantieri (DL 32/2019);

## **IL DIRIGENTE**

## **RENDE NOTO**

Che Il Comune di Noicàtaro ha indetto una manifestazione d'interesse per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per i seguenti interventi di rigenerazione urbana finanziati con fondi POR FESR- FSE 2014-2020 ASSE XII, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza:

- n.1 ad oggetto "Interventi di recupero funzionale e riuso di Palazzo Crapuzzi";
- n.3 ad oggetto "Interventi di recupero funzionale e riuso dell'edificio ex stazione F.S.E.";
- n.4 ad oggetto "Sistemazione dell'area a parcheggio di via Cadorna";
- n.5 ad oggetto "Interventi per l'aumento della mobilità sostenibile – via Cadorna";
- n.6 ad oggetto "Interventi sul parco urbano Aldo Moro e lama San Giorgio O.T. 6.6";
- n.7 ad oggetto "Interventi sul Parco Aldo Moro e Lama San Giorgio O.T. 5.1";
- n.9 ad oggetto "Interventi sul Parco Aldo Moro e Lama San Giorgio O.T. 6.4".

## 1. INTERVENTI OGGETTO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Il presente avviso è finalizzato all'individuazione di operatori economici in grado di svolgere l'incarico di redazione della progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, per gli interventi di rigenerazione urbana in oggetto finanziati con fondi POR FESR- FSE 2014-2020 ASSE XII, di cui si allegano al presente bando i seguenti elaborati:

1. tavola/e esplicativa dell'intervento.
2. relazione tecnica.
3. quadro economico.

## 2. VALORE DELL'AFFIDAMENTO

Sulla base del valore delle prestazioni professionali succitate, calcolato ai sensi del DM 17 giugno 2016, e riportato nei quadri economici di progetto, per l'esecuzione dei servizi tecnici sopra richiamati i valori stimati di ciascun appalto sono i seguenti:

- "Interventi di recupero funzionale e riuso di Palazzo Crapuzzi": **€ 76.208,56**
- "Interventi di recupero funzionale e riuso dell'edificio ex stazione F.S.E.": **€ 49.791,42**
- "Sistemazione dell'area a parcheggio di via Cadorna": **€ 9.161,08**
- "Interventi per l'aumento della mobilità sostenibile – via Cadorna": **€ 6.933,02**
- "Interventi sul parco urbano Aldo Moro e lama San Giorgio O.T. 6.6": **€ 9.868,77**
- "Interventi sul Parco Aldo Moro e Lama San Giorgio O.T. 5.1": **€ 12.441,35**
- "Interventi sul Parco Aldo Moro e Lama San Giorgio O.T. 6.4": **€ 11.363,62**

calcolati in ottemperanza al DM 17/06/2016, oltre IVA e CAP.

## 3. SOGGETTI AMMESSI ALLA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Sono invitati a ad inviare la propria manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i quali, pena l'esclusione, siano in possesso dei requisiti di seguito indicati:

### 3.1 Requisiti di ordine generale:

Assenza di motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016.

### 3.2 Requisiti di idoneità professionale:

- Abilitazione alla categoria "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) o iscrizione alla piattaforma telematica "Traspare";
- Se cittadini italiani o si altro Stato membro residenti in Italia, i soggetti devono essere iscritti, se dovuto, nel Registro della Camera di Commercio, industria, Artigianato e Agricoltura con attività esercitata relativa all'oggetto della gara, pertinente alla categoria merceologica in cui il soggetto risulta iscritto o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali;
- Se cittadini di altri Stati membri, non residenti in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del Codice dei Contratti Pubblici, mediante attestazione, sotto propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri commerciali o professionali istituiti nel Paese di residenza;

### 3.3 Requisiti minimi relativi alle capacità tecniche e professionali:

Ciascun operatore economico deve aver svolto nel quinquennio precedente la data di scadenza del presente Avviso almeno 2 incarichi nella Categoria di lavori di cui al DM 17/06/2016 relativa all'incarico per il quale sta manifestando l'interesse. Le categorie degli interventi sono:

- "Interventi di recupero funzionale e riuso di Palazzo Crapuzzi": **CAT. E 22**
- "Interventi di recupero funzionale e riuso dell'edificio ex stazione F.S.E.": **CAT. E 20**
- "Sistemazione dell'area a parcheggio di via Cadorna": **CAT. V 01**
- "Interventi per l'aumento della mobilità sostenibile – via Cadorna": **CAT. V 01**

- “Interventi sul parco urbano Aldo Moro e lama San Giorgio O.T. 6.6”: **CAT. P 02**
- “Interventi sul Parco Aldo Moro e Lama San Giorgio O.T. 5.1”: **CAT. P 01**
- “Interventi sul Parco Aldo Moro e Lama San Giorgio O.T. 6.4”: **CAT. P 01**

In caso di RTP/RTI tutti i requisiti di partecipazione dovranno essere posseduti dal raggruppamento nella sua interezza.

### **3.4 Esclusioni**

Non possono candidarsi gli operatori economici che hanno già svolto incarichi per il Comune di Noicattaro nell'ultimo anno.

### **4. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO**

Per partecipare al presente avviso i soggetti interessati e in possesso dei requisiti richiesti dovranno inviare entro **le ore 12.00 del quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione** del presente Avviso a mezzo **pec** all'indirizzo [urbanistica.comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it](mailto:urbanistica.comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it) oppure consegnare **a mano** presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Noicattaro, la seguente documentazione:

- Istanza di Partecipazione, debitamente compilato in ogni suo campo e firmato (per la consegna a mezzo pec l'istanza deve essere firmata con **firma digitale**);
- Curriculum formativo e professionale, datato e firmato (per la consegna a mezzo pec l'istanza deve essere firmata con **firma digitale**);
- Copia del documento di identità in corso di validità.

L'oggetto della pec o la dicitura sulla busta nel caso di consegna a mano dovrà essere **“Manifestazione di interesse - Rigenerazione urbana POR 2014-2020 ASSE XII”**.

Nel caso in cui l'operatore economico sia un raggruppamento, ciascun soggetto costituente il raggruppamento dovrà compilare l'istanza, indicando se trattasi di mandatario o mandante) e allegare il proprio curriculum e carta di identità.

### **5. MOTIVI DI ESCLUSIONE**

Sono motivi di esclusione:

- mancato rispetto dei termini di presentazione della manifestazione di interesse;
- mancata apposizione della firma autografa (per consegna a mano) o della firma digitale (per consegna via pec).

### **6. CRITERIO DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI**

Al fine di procedere all'affidamento dei servizi tecnici, nel caso in cui dovessero partecipare alla manifestazione di interesse meno di cinque operatori, si procederà a norma dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. n.50/2016.

**Il presente avviso riveste carattere meramente esplorativo e conoscitivo, non sostituisce avvio di procedura di gara pubblica, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'amministrazione che sarà in ogni caso libera di avviare altre e differenti procedure di affidamento.**

### **7. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati forniti dai soggetti interessati saranno trattati ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente Avviso, anche avvalendosi di strumenti informatici.

### **8. RICHIESTE DI INFORMAZIONI**

Eventuali richieste di informazioni potranno essere inviate a mezzo pec all'indirizzo [urbanistica.comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it](mailto:urbanistica.comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it) entro sette giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso.

### **9. PUBBLICITA'**

Il presente Avviso, nell'ottica di pubblicità e trasparenza adeguate, è pubblicato sul sito del Comune di Noicattaro: [www.comune.noicattaro.bari.it](http://www.comune.noicattaro.bari.it) nella sezione Notizie.

**IL DIRIGENTE DEL III SETTORE**

Arch. Rosalisa Petronelli