



CITTA' DI MANFREDONIA  
SETTORE 5° - LL.PP.E AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI  
Servizio 5.2 – Servizi di Tutela del Territorio, dell'Ambiente e autorizzazioni delegate

A TUTTI I SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA  
AMBIENTALE E GLI ENTI TERRITORIALI  
(VEDI ALLEGATO)

**e, p.c.:** All' **AUTORITA' PROCEDENTE**  
**DIRIGENTE DEL 6° SETTORE**  
**Ing. Rosa TEDESCHI**  
**SEDE**

**OGGETTO:** Piano di lottizzazione del comparto CA6 del vigente PRG.

**PROPONENTE:** Arch. AZZARONE Domenico in qualità di Presidente del Consorzio del comparto CA6

**AUTORITA' PROCEDENTE:** Settore 6° "*Urbanistica e Sviluppo Sostenibile*" del Comune di Manfredonia

**AUTORITA' COMPETENTE:** Settore 5° "*LL.PP. E AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI*" del Comune di Manfredonia

**TIPOLOGIA PROCEDIMENTO:** Verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 8 della L.R. n° 44 del 14.12.2012 e ss.mm.ii..

Il Comune di Manfredonia, nell'esercizio della delega di cui al comma 3 art. 4 della L.R. n° 44 del 12.12.2012 e ss.mm.ii., con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale, n° 1 del 15.01.2020 ha adottato il Piano di Lottizzazione del Comparto CA6 in oggetto.

Con istanza di prot. com.le n° 37030 del 07.09.2022, il Dirigente del 6° Settore di questo Comune in qualità di Autorità Procedente ha formalizzato a questo Settore -Autorità competente- l'avvio della procedura di Verifica di Assoggettabilità a Vas del "Piano" di che trattasi.

Ai sensi dell'art. 8 della L.R. n° 44/2012 e ss.mm.ii., si rende disponibile la seguente documentazione:

- A - *Relazione tecnica*
- B - *Rapporto preliminare ambientale*
- *Elaborati progettuali:*
- 03 - QUADRO GENERALE E NTA;
- TAV. 01 – STRALCIO PRG;
- TAV. 02 – CATASTALE, come integrata in data 5/11/19, prot. 42837;
- TAV. 03 – AEROFOTOGRAMMETRIA;
- TAV. 04 – INQUADRAMENTO PDL;
- TAV. 05 – VINCOLI;
- TAV. 06 – RILIEVO PROFILI;
- TAV. 07 – ZONIZZAZIONE;
- TAV. 08 – SUB INSULE;



CITTA' DI MANFREDONIA  
SETTORE 5° - LL.PP.E AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI

Servizio 5.2 – Servizi di Tutela del Territorio, dell'Ambiente e autorizzazioni delegate

- TAV. 09 – PLANIMETRIA;
- TAV. 10a – TIPOLIGIA EDILIZIA A;
- TAV. 10b – TIPOLIGIA EDILIZIA B;
- TAV. 10c – TIPOLIGIA EDILIZIA C;
- TAV. 10d – TIPOLIGIA EDILIZIA D;
- TAV. 10e – TIPOLIGIA EDILIZIA E;
- TAV. 11 – VIABILITÀ;
- TAV. 12 – MOVIMENTAZIONE;
- TAV. 13 – RETE IDRICA;
- TAV. 14a – FOGNA BIANCA
- TAV. 14b – FOGNA BIANCA PARTICOLARI
- TAV. 15a - ILLUMINAZIONE
- TAV. 15b – ILLUMINAZIONE PARTICOLARI
- TAV. 16 – FOGNA NERA
- TAV. 17 – GAS METANO
- TAV. 18 – RETE ELETTRICA E TELEFONICA
- TAV. 19a – AREE AGGREGATE, come integrata in data 5/11/19, prot. 42837;
- TAV. 19b – AREE AGGREGATE
- TAV. 20 – VISTE 3D

Contestualmente si avvia la consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale e degli enti territoriali interessati in indirizzo ai sensi dell'art. 8, comma 2 della L.R. n° 44/2012 e ss.mm.ii. ai quali si comunica che i documenti inerenti all'oggetto sono disponibili sul sito internet del Comune di Manfredonia all'Albo Pretorio on-line – sezione Avviso Pubblico-.

D'intesa con l'Autorità procedente, ai soggetti in indirizzo viene richiesto di far pervenire i propri contributi entro 30 (trenta) giorni dalla ricezione della presente comunicazione.

Detti contributi, corredati dei dati identificativi del mittente, dovranno essere trasmessi esclusivamente per via telematica ai seguenti indirizzi PEC:

[lavoripubblici@comunemanfredonia.legalmail.it](mailto:lavoripubblici@comunemanfredonia.legalmail.it)

[urbanistica@comunemanfredonia.legalmail.it](mailto:urbanistica@comunemanfredonia.legalmail.it)

Si allega modulo osservazioni.

Il Capo Servizio  
(dott. ing. Biagio di IASIO)

Il Dirigente del 5°Settore  
(dott. Ing. Giuseppe DI TULLO)

Documento amministrativo informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D. Leg.vo n° 82 del 07.03.2005 e ss.mm.ii. "Codice dell'amministrazione digitale".



CITTA' DI MANFREDONIA  
SETTORE 5° - LL.PP.E AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI  
Servizio 5.2 – Servizi di Tutela del Territorio, dell'Ambiente e autorizzazioni delegate

**OGGETTO:** Piano di lottizzazione del comparto CA6 del vigente PRG.

**PROPONENTE:** Arch. AZZARONE Domenico in qualità di Presidente del Consorzio del comparto CA6

**AUTORITA' PROCEDENTE:** Settore 6° "Urbanistica e Sviluppo Sostenibile" del Comune di Manfredonia

**AUTORITA' COMPETENTE:** Settore 5° "LL.PP. E AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI" del Comune di Manfredonia

**TIPOLOGIA PROCEDIMENTO:** Verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 8 della L.R. n° 44 del 14.12.2012 e ss.mm.ii..

## MODULO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI

### DATI PERSONALI

Nel caso di persona fisica (in forma singola o associata) (da compilare)

Cognome e Nome \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_ )

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ Pec \_\_\_\_\_

Documento di riconoscimento \_\_\_\_\_ rilasciato il \_\_\_\_\_

da \_\_\_\_\_

Nel caso di persona giuridica (società, ente, associazione, altro) (da compilare)

Cognome e Nome \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_ )



CITTA' DI MANFREDONIA  
SETTORE 5° - LL.PP.E AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI  
Servizio 5.2 – Servizi di Tutela del Territorio, dell'Ambiente e autorizzazioni delegate

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ Pec \_\_\_\_\_

Documento di riconoscimento \_\_\_\_\_ rilasciato il \_\_\_\_\_

da \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

della Pubblica Amministrazione /Eente/Società \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_)

Via /Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ Pec \_\_\_\_\_

### PRESENTA

ai sensi del D. Leg.vo 152/2006 e ss.mm.ii., le seguenti osservazioni.

**OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI** - (Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle)

- Aspetti di carattere generali (es. struttura e contenuti della documentazione, finalità, aspetti procedurali)
- Aspetti programmatici (coerenza tra piano/programma/progetto e gli atti di pianificazione/programmazione territoriale/settoriale)
- Aspetti progettuali (proposte progettuali o proposte di azioni del Piano/Programma in funzione delle probabili ricadute ambientali)
- Aspetti ambientali (relazioni/impatti tra il piano/programma/progetto e fattori/componenti ambientali)
- Altro (specificare): \_\_\_\_\_

**ASPETTI AMBIENTALI OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI** - (Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle)



CITTA' DI MANFREDONIA

SETTORE 5° - LL.PP.E AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI

Servizio 5.2 – Servizi di Tutela del Territorio, dell'Ambiente e autorizzazioni delegate

- Atmosfera
  - Ambiente Idrico
  - Suolo e sottosuolo
  - Rumore, vibrazioni, radiazioni
  - Biodiversità (vegetazione, flora, fauna, ecosistemi)
  - Salute pubblica
  - Piano di Assetto Idrogeologico
  - Beni culturali e paesaggio
  - Monitoraggio ambientale
  - Altro (specificare): \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**COERENZA SUI CRITERI ELENCATI NELL'ALLEGATO 1 ALLA SECONDA PARTE DEL D.LEG.VO N° 152/2006 E SS.MM.II. -**  
(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle)

- Punto 1
- Punto 2

**TESTO DELL'OSSERVAZIONI:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**CONDIZIONE AMBIENTALE** (eventuale):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Luogo e data \_\_\_\_\_

Il/La Dichiarante



CITTA' DI MANFREDONIA  
SETTORE 6° - URBANISTICA E SVILUPPO SOSTENIBILE

**OGGETTO:** Piano di lottizzazione del comparto CA6 del vigente PRG.

**PROPONENTE:** Arch. AZZARONE Domenico in qualità di Presidente del Consorzio del comparto CA6

**AUTORITA' PROCEDENTE:** Settore 6° "Urbanistica e Sviluppo Sostenibile" del Comune di Manfredonia

**AUTORITA' COMPETENTE:** Settore 5° "LL.PP. E AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI" del Comune di Manfredonia

**TIPOLOGIA PROCEDIMENTO:** Verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 8 della L.R. n° 44 del 14.12.2012 e ss.mm.ii..

**ELENCO DEI SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE E DEGLI ENTI TERRITORIALI INTERESSATI PER LE FASI DI CONSULTAZIONE**

REGIONE PUGLIA	
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana	<a href="mailto:dipartimento.ambiente.territorio@pec.rupar.puglia.it">dipartimento.ambiente.territorio@pec.rupar.puglia.it</a>
Sezione Ciclo dei Rifiuti e Bonifiche	<a href="mailto:serv.rifiutiebbonifica@pec.rupar.puglia.it">serv.rifiutiebbonifica@pec.rupar.puglia.it</a>
Servizio Difesa del suolo e Rischio Sismico	<a href="mailto:serviziodefesasuolo.regione@pec.rupar.puglia.it">serviziodefesasuolo.regione@pec.rupar.puglia.it</a>
Sezione Infrastrutture per la mobilità	<a href="mailto:mobilita.regione@pec.rupar.puglia.it">mobilita.regione@pec.rupar.puglia.it</a>
Sezione Mobilità sostenibile e vigilanza del trasporto pubblico locale	<a href="mailto:sezione.mobilitaevigilanza.regione@pec.rupar.puglia.it">sezione.mobilitaevigilanza.regione@pec.rupar.puglia.it</a>
Sezione Trasporto Pubblico Locale e Gestione TPL	<a href="mailto:servizio.gestionetpl.regione@pec.rupar.puglia.it">servizio.gestionetpl.regione@pec.rupar.puglia.it</a>
Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio	<a href="mailto:sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it">sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it</a>
Servizio Parchi e Tutela della Biodiversità	<a href="mailto:ufficioparchi.regione@pec.rupar.puglia.it">ufficioparchi.regione@pec.rupar.puglia.it</a>
Sezione Urbanistica	<a href="mailto:serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it">serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it</a>
Servizio VIA/VINCA	<a href="mailto:servizio.viavinca.regione@pec.rupar.puglia.it">servizio.viavinca.regione@pec.rupar.puglia.it</a>
Sezione Protezione Civile	<a href="mailto:servizio.protezionecivile@pec.rupar.puglia.it">servizio.protezionecivile@pec.rupar.puglia.it</a>
Sezione Demanio e Patrimonio	<a href="mailto:serviziodemaniopatrimonio.bari@pec.rupar.puglia.it">serviziodemaniopatrimonio.bari@pec.rupar.puglia.it</a>
Sezione Transizione energetica	<a href="mailto:servizio.energieinnovabili@pec.rupar.puglia.it">servizio.energieinnovabili@pec.rupar.puglia.it</a>
Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture	<a href="mailto:servizio.lavoripubblici@pec.rupar.puglia.it">servizio.lavoripubblici@pec.rupar.puglia.it</a>
Sezione Gestione sostenibile e Tutela delle Risorse Forestali e Naturali	<a href="mailto:protocollo.sezionerisorsesenibili@pec.rupar.puglia.it">protocollo.sezionerisorsesenibili@pec.rupar.puglia.it</a>
Sezione Risorse Idriche	<a href="mailto:servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it">servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it</a>
Sezione Valorizzazione Territoriale	<a href="mailto:beniculturali.regione@pec.rupar.puglia.it">beniculturali.regione@pec.rupar.puglia.it</a>



CITTA' DI MANFREDONIA  
SETTORE 6° - URBANISTICA E SVILUPPO SOSTENIBILE

<b>AGENZIE REGIONALI E ASL</b>	
Azienda Sanitaria Locale di Foggia (ASL)	<a href="mailto:aslfg@mailcert.aslfg.it">aslfg@mailcert.aslfg.it</a> <a href="mailto:dipartimento.prevenzione@mailcert.aslfg.it">dipartimento.prevenzione@mailcert.aslfg.it</a>
Agenzia Regionale Sanitaria della Puglia (ARES)	<a href="mailto:direzione.ares@pec.rupar.puglia.it">direzione.ares@pec.rupar.puglia.it</a>
Agenzia Regionale per la prevenzione e la protezione dell'Ambiente Puglia (ARPA)	<a href="mailto:dir.scientifica.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it">dir.scientifica.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it</a>
Agenzia Regionale per la prevenzione e la protezione dell'Ambiente Puglia (ARPA)	<a href="mailto:dap.fg.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it">dap.fg.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it</a>
<b>SERVIZI PROVINCIALI</b>	
Provincia di Foggia Settore Assetto del Territorio	<a href="mailto:protocollo@cert.provincia.foggia.it">protocollo@cert.provincia.foggia.it</a>
Consorzio per la Bonifica Montana del Gargano	<a href="mailto:consorzio@pec.bonificadelgargano.it">consorzio@pec.bonificadelgargano.it</a>
Consorzio di Bonifica di Capitanata	<a href="mailto:consorzio@pec.bonificacapitanata.it">consorzio@pec.bonificacapitanata.it</a>
<b>ALTRI ENTI</b>	
Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale – Sede Puglia	<a href="mailto:protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it">protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it</a>
Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale – c/o Innova Puglia S.p.A.	<a href="mailto:segreteria@pec.adb.puglia.it">segreteria@pec.adb.puglia.it</a>
Autorità Idrica Pugliese (AIP)	<a href="mailto:protocollo@pec.autoritaidrica.puglia.it">protocollo@pec.autoritaidrica.puglia.it</a>
Acquedotto Pugliese – Direzione Generale	<a href="mailto:direzione.generale@pec.aqp.it">direzione.generale@pec.aqp.it</a>
E-DISTRIBUZIONE	<a href="mailto:e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it">e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it</a>
Ente Parco Nazionale del Gargano	<a href="mailto:direttore@parcogargano.legalmail.it">direttore@parcogargano.legalmail.it</a>
Soprintendenza per i Beni Archeologici della Puglia	<a href="mailto:mbac-sar-pug@mailcert.beniculturali.it">mbac-sar-pug@mailcert.beniculturali.it</a>
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le province di Bari, Barletta-Andria-Trani e Foggia	<a href="mailto:mbac-sabap-fg@mailcert.beniculturali.it">mbac-sabap-fg@mailcert.beniculturali.it</a>
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia	<a href="mailto:mbac-sr-pug@mailcert.beniculturali.it">mbac-sr-pug@mailcert.beniculturali.it</a>
Capitaneria di Porto di Manfredonia	<a href="mailto:cp-manfredonia@pec.mit.gov.it">cp-manfredonia@pec.mit.gov.it</a>
Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale	<a href="mailto:protocollo@pec.adspmam.it">protocollo@pec.adspmam.it</a>
Comando Nazionale dei Vigili del Fuoco – Comando Provinciale di Foggia	<a href="mailto:com.foggia@cert.vigilifuoco.it">com.foggia@cert.vigilifuoco.it</a>
Gruppo Carabinieri Forestali di Foggia	<a href="mailto:ffg43436@pec.carabinieri.it">ffg43436@pec.carabinieri.it</a>
Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.	<a href="mailto:mi.viola@rfi.it">mi.viola@rfi.it</a>
Agenzia Regionale per le attività Irrigue e Forestali della Puglia (ARIF)	<a href="mailto:protocollo@pec.arifpuglia.it">protocollo@pec.arifpuglia.it</a>
Agenzia territoriale della Puglia per il Servizio di Gestione dei Rifiuti (AGER Puglia)	<a href="mailto:protocollo@pec.ager.puglia.it">protocollo@pec.ager.puglia.it</a>
Agenzia regionale strategica per lo sviluppo ecosostenibile del territorio (ASSET)	<a href="mailto:asset@pec.rupar.puglia.it">asset@pec.rupar.puglia.it</a>
<b>ALTRI</b>	
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Foggia	<a href="mailto:ordine.foggia@ingpec.eu">ordine.foggia@ingpec.eu</a>
Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Foggia	<a href="mailto:oappc.foggia@archiworldpec.it">oappc.foggia@archiworldpec.it</a>
Ordine dei Geometri della Provincia di Foggia	<a href="mailto:collegio.foggia@geopec.it">collegio.foggia@geopec.it</a>
Ordine dei Geologi della Puglia	<a href="mailto:presidente.orgpuglia@epap.sicurezza postale.it">presidente.orgpuglia@epap.sicurezza postale.it</a>
SNAM RETE GAS – DISTRETTO DI FOGGIA	<a href="mailto:distrettosor@pec.snamretegas.it">distrettosor@pec.snamretegas.it</a>